

**CÔNG TY CỔ PHẦN
CHỨNG KHOÁN VNDIRECT
VNDIRECT SECURITIES CORPORATION**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence – Freedom – Happiness**

Số/No.: 563/2026/TB-VNDIRECT

Hà Nội, ngày 29 tháng 06 năm 2026

Hanoi, June 29, 2026

**THÔNG BÁO PHÁT HÀNH CHỨNG QUYỀN CÓ BẢO ĐẢM
NOTICE OF COVERED WARRANT ISSUANCE**

(Giấy chứng nhận đăng ký chào bán chứng quyền có bảo đảm số 265/GCN-UBCK do Chủ tịch Ủy ban Chứng khoán Nhà nước cấp ngày 24/06/2026)

(Covered Warrant Offering Registration Certificate No. 265/GCN-UBCK issued by the Chairman of the State Securities Commission on June 24, 2026)

1. Tên tổ chức phát hành: Công ty Cổ phần Chứng khoán VNDIRECT

Name of issuing organization: VNDIRECT Securities Corporation

2. Địa chỉ trụ sở chính: Số 1 Nguyễn Thượng Hiền, Phường Hai Bà Trưng, Thành phố Hà Nội, Việt Nam

Head office address: No. 1 Nguyen Thuong Hien street, Hai Ba Trung Ward, Hanoi City, Vietnam

3. Số điện thoại/Tel No.: +84 24 3972 4568

4. Số Fax/Fax No.: +84 24 3972 4600

5. Tên, địa chỉ tổ chức bảo lãnh phát hành: Không có

Name and address of underwriting organization: None

6. Thông tin về chứng quyền có bảo đảm đăng ký chào bán:

Information on covered warrant registered for offering:

- Tên chứng quyền có bảo đảm: Chứng quyền.ACB.VNDS.M.CA.T.10T.2026.1
Covered warrant name: Chứng quyền.ACB.VNDS.M.CA.T.10T.2026.1
- Tên (mã) chứng khoán cơ sở: ACB
Underlying Security Code: ACB
- Tổ chức phát hành chứng khoán cơ sở: Ngân hàng Thương mại cổ phần Á Châu
Underlying Security Issuer's Name: Asia Commercial Joint Stock Bank
- Loại chứng quyền: Chứng quyền Mua
Type of warrant: Call Warrant
- Kiểu thực hiện: Chứng quyền mà người sở hữu chứng quyền chỉ được thực hiện quyền tại ngày đáo hạn
Exercise style: A covered warrant that the owner can only exercise on the maturity date
- Phương thức thực hiện chứng quyền: Chứng quyền được thanh toán bằng tiền
Settlement method: Cash-settled
- Thời hạn: 10 tháng



Handwritten signature or initials.

Term: 10 months

- Ngày đáo hạn: 29/04/2027

Maturity date: April 29, 2027

- Tỷ lệ chuyển đổi: 2:1 (02 chứng quyền đổi 01 chứng khoán cơ sở)

Conversion ratio: 2:1 (02 covered warrants for 01 underlying security)

- Giá thực hiện: 21.900 đồng

Exercise price: 21,900 VND

- Giá trị tài sản bảo đảm thanh toán: tối thiểu 50% giá trị chứng quyền có bảo đảm được phép chào bán

Settlement Collateral Value: Minimum 50% of the value of the covered warrants permitted for offering

7. Số lượng đăng ký chào bán: 6.000.000 chứng quyền

Number of covered warrants registered for offering: 6,000,000 covered warrants

8. Giá chào bán: 3.200 đồng/chứng quyền

Offering price: 3,200 VND/covered warrant

9. Số lượng đăng ký mua tối thiểu: Tối thiểu 1.000 chứng quyền, khối lượng đặt mua là bội số của 100. Tối đa không vượt quá tổng số lượng chứng quyền có bảo đảm đăng ký chào bán

Minimum subscription quantity: 1,000 warrants; subscription amount must be in multiples of 100.

Maximum subscription: may not exceed the total number of covered warrants registered for offering.

10. Thời gian nhận đăng ký mua: Từ 09h00 ngày 30/06/2026 đến 14h30 ngày 02/07/2026

Subscription period: From 09:00 June 30, 2026 to 14:30 July 02, 2026

11. Địa điểm nhận đăng ký mua cổ phiếu và công bố Bản cáo bạch

Place for warrants purchase registration and Prospectus:

- Nhà đầu tư có thể đăng ký mua tại/ Investors can register to purchase warrants at:

▪ Trụ sở chính: Số 1 Nguyễn Thượng Hiền, Phường Hai Bà Trưng, Thành phố Hà Nội, Việt Nam
Head office: No. 1 Nguyen Thuong Hien street, Hai Ba Trung Ward, Hanoi City, Vietnam

Số điện thoại/Tel No.: +84 24 3972 4568

▪ Chi nhánh Thành phố Hồ Chí Minh: 90 đường Pasteur, Phường Sài Gòn, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

Ho Chi Minh City Branch: 90 Pasteur Street, Saigon Ward, Ho Chi Minh City, Vietnam

Số điện thoại/Tel No.: +84 28 7300 0688

- Bản cáo bạch được công bố trên website của VNDIRECT: <https://www.vndirect.com.vn/>

The Prospectus is published on VNDIRECT's website: https://www.vndirect.com.vn/

12. Ngân hàng mở tài khoản phong tỏa nhận tiền mua chứng quyền có bảo đảm:

Bank where the escrow account for receiving covered warrant-subscription monies opened:

- Ngân hàng TMCP Công Thương Việt Nam – Chi nhánh Thành phố Hà Nội

Vietnam Joint Stock Commercial Bank for Industry and Trade - Hanoi City Branch

- Địa chỉ: Số 6 Ngô Quyền, Phường Hoàn Kiếm, Thành phố Hà Nội, Việt Nam

Address: No. 6 Ngo Quyen street, Hoan Kiem Ward, Hanoi City, Vietnam

- Số điện thoại/Tel: +84 24 3934 9590

13. Cam kết thực hiện nghĩa vụ của tổ chức phát hành đối với nhà đầu tư

Commitment of the issuing organization to investors:

VNDIRECT cam kết thực hiện các nghĩa vụ theo đúng các nội dung đã cam kết trên Bản cáo bạch được UBCKNN chấp thuận.

VNDIRECT commits to fulfilling all obligations in accordance with the terms stated in the Prospectus approved by the State Securities Commission (SSC)

**NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP
LUẬT CỦA CÔNG TY**

**LEGAL REPRESENTATIVE OF THE
COMPANY**



TỔNG GIÁM ĐỐC
Nguyễn Vũ Long



**CÔNG TY CỔ PHẦN
CHỨNG KHOÁN VNDIRECT
VNDIRECT SECURITIES CORPORATION**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence – Freedom – Happiness**

Số/No.: 564/2026/TB-VNDIRECT

Hà Nội, ngày 29 tháng 06 năm 2026

Hanoi, June 29, 2026

**THÔNG BÁO PHÁT HÀNH CHỨNG QUYỀN CÓ BẢO ĐẢM
NOTICE OF COVERED WARRANT ISSUANCE**

(Giấy chứng nhận đăng ký chào bán chứng quyền có bảo đảm số 266/GCN-UBCK do Chủ tịch Ủy ban Chứng khoán Nhà nước cấp ngày 24/06/2026)

(Covered Warrant Offering Registration Certificate No. 266/GCN-UBCK issued by the Chairman of the State Securities Commission on June 24, 2026)

- Tên tổ chức phát hành: Công ty Cổ phần Chứng khoán VNDIRECT
Name of issuing organization: VNDIRECT Securities Corporation
- Địa chỉ trụ sở chính: Số 1 Nguyễn Thượng Hiền, Phường Hai Bà Trưng, Thành phố Hà Nội, Việt Nam
Head office address: No. 1 Nguyen Thuong Hien street, Hai Ba Trung Ward, Hanoi City, Vietnam
- Số điện thoại/Tel No.: +84 24 3972 4568
- Số Fax/Fax No.: +84 24 3972 4600
- Tên, địa chỉ tổ chức bảo lãnh phát hành: Không có
Name and address of underwriting organization: None
- Thông tin về chứng quyền có bảo đảm đăng ký chào bán:
Information on covered warrant registered for offering:
 - Tên chứng quyền có bảo đảm: Chứng quyền.FPT.VNDS.M.CA.T.6T.2026.1
Covered warrant name: Chứng quyền.FPT.VNDS.M.CA.T.6T.2026.1
 - Tên (mã) chứng khoán cơ sở: FPT
Underlying Security Code: FPT
 - Tổ chức phát hành chứng khoán cơ sở: Công ty Cổ phần FPT
Underlying Security Issuer's Name: FPT Corporation
 - Loại chứng quyền: Chứng quyền Mua
Type of warrant: Call Warrant
 - Kiểu thực hiện: Chứng quyền mà người sở hữu chứng quyền chỉ được thực hiện quyền tại ngày đáo hạn
Exercise style: A covered warrant that the owner can only exercise on the maturity date
 - Phương thức thực hiện chứng quyền: Chứng quyền được thanh toán bằng tiền
Settlement method: Cash-settled
 - Thời hạn: 6 tháng



K X

Term: 6 months

- Ngày đáo hạn: 30/12/2026
Maturity date: December 30, 2026
- Tỷ lệ chuyển đổi: 12:1 (12 chứng quyền đổi 01 chứng khoán cơ sở)
Conversion ratio: 12:1 (12 covered warrants for 01 underlying security)
- Giá thực hiện: 70.100 đồng
Exercise price: 70,100 VND
- Giá trị tài sản bảo đảm thanh toán: tối thiểu 50% giá trị chứng quyền có bảo đảm được phép chào bán
Settlement Collateral Value: Minimum 50% of the value of the covered warrants permitted for offering

7. Số lượng đăng ký chào bán: 10.000.000 chứng quyền

Number of covered warrants registered for offering: 10,000,000 covered warrants

8. Giá chào bán: 1.600 đồng/chứng quyền

Offering price: 1,600 VND/covered warrant

9. Số lượng đăng ký mua tối thiểu: Tối thiểu 1.000 chứng quyền, khối lượng đặt mua là bội số của 100. Tối đa không vượt quá tổng số lượng chứng quyền có bảo đảm đăng ký chào bán

Minimum subscription quantity: 1,000 warrants; subscription amount must be in multiples of 100.

Maximum subscription: may not exceed the total number of covered warrants registered for offering.

10. Thời gian nhận đăng ký mua: Từ 09h00 ngày 30/06/2026 đến 14h30 ngày 02/07/2026

Subscription period: From 09:00 June 30, 2026 to 14:30 July 02, 2026

11. Địa điểm nhận đăng ký mua cổ phiếu và công bố Bản cáo bạch

Place for warrants purchase registration and Prospectus:

- Nhà đầu tư có thể đăng ký mua tại/ Investors can register to purchase warrants at:
 - Trụ sở chính: Số 1 Nguyễn Thượng Hiền, Phường Hai Bà Trưng, Thành phố Hà Nội, Việt Nam
Head office: No. 1 Nguyen Thuong Hien street, Hai Ba Trung Ward, Hanoi City, Vietnam
Số điện thoại/Tel No.: +84 24 3972 4568
 - Chi nhánh Thành phố Hồ Chí Minh: 90 đường Pasteur, Phường Sài Gòn, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam
Ho Chi Minh City Branch: 90 Pasteur Street, Saigon Ward, Ho Chi Minh City, Vietnam
Số điện thoại/Tel No.: +84 28 7300 0688
- Bản cáo bạch được công bố trên website của VNDIRECT: <https://www.vndirect.com.vn/>
The Prospectus is published on VNDIRECT's website: https://www.vndirect.com.vn/

12. Ngân hàng mở tài khoản phong tỏa nhận tiền mua chứng quyền có bảo đảm:

Bank where the escrow account for receiving covered warrant-subscription monies opened:

- Ngân hàng TMCP Công Thương Việt Nam – Chi nhánh Thành phố Hà Nội
Vietnam Joint Stock Commercial Bank for Industry and Trade - Hanoi City Branch
- Địa chỉ: Số 6 Ngô Quyền, Phường Hoàn Kiếm, Thành phố Hà Nội, Việt Nam
Address: No. 6 Ngo Quyen street, Hoan Kiem Ward, Hanoi City, Vietnam
- Số điện thoại/Tel: +84 24 3934 9590

13. Cam kết thực hiện nghĩa vụ của tổ chức phát hành đối với nhà đầu tư

Commitment of the issuing organization to investors:

VNDIRECT cam kết thực hiện các nghĩa vụ theo đúng các nội dung đã cam kết trên Bản cáo bạch được UBCKNN chấp thuận.

VNDIRECT commits to fulfilling all obligations in accordance with the terms stated in the Prospectus approved by the State Securities Commission (SSC)

**NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP
LUẬT CỦA CÔNG TY**
**LEGAL REPRESENTATIVE OF THE
COMPANY**



[Handwritten signature in blue ink]

TỔNG GIÁM ĐỐC
Nguyễn Vũ Long



**CÔNG TY CỔ PHẦN
CHỨNG KHOÁN VNDIRECT
VNDIRECT SECURITIES CORPORATION**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence – Freedom – Happiness**

Số/No.: 565/2026/TB-VNDIRECT

Hà Nội, ngày 29 tháng 06 năm 2026

Hanoi, June 29, 2026

**THÔNG BÁO PHÁT HÀNH CHỨNG QUYỀN CÓ BẢO ĐẢM
NOTICE OF COVERED WARRANT ISSUANCE**

(Giấy chứng nhận đăng ký chào bán chứng quyền có bảo đảm số 267/GCN-UBCK do Chủ tịch Ủy ban Chứng khoán Nhà nước cấp ngày 24/06/2026)

(Covered Warrant Offering Registration Certificate No. 267/GCN-UBCK issued by the Chairman of the State Securities Commission on June 24, 2026)

1. Tên tổ chức phát hành: Công ty Cổ phần Chứng khoán VNDIRECT

Name of issuing organization: VNDIRECT Securities Corporation

2. Địa chỉ trụ sở chính: Số 1 Nguyễn Thượng Hiền, Phường Hai Bà Trưng, Thành phố Hà Nội, Việt Nam

Head office address: No. 1 Nguyen Thuong Hien street, Hai Ba Trung Ward, Hanoi City, Vietnam

3. Số điện thoại/Tel No.: +84 24 3972 4568

4. Số Fax/Fax No.: +84 24 3972 4600

5. Tên, địa chỉ tổ chức bảo lãnh phát hành: Không có

Name and address of underwriting organization: None

6. Thông tin về chứng quyền có bảo đảm đăng ký chào bán:

Information on covered warrant registered for offering:

- Tên chứng quyền có bảo đảm: Chứng quyền.FPT.VNDS.M.CA.T.12T.2026.1
Covered warrant name: Chứng quyền.FPT.VNDS.M.CA.T.12T.2026.1
- Tên (mã) chứng khoán cơ sở: FPT
Underlying Security Code: FPT
- Tổ chức phát hành chứng khoán cơ sở: Công ty Cổ phần FPT
Underlying Security Issuer's Name: FPT Corporation
- Loại chứng quyền: Chứng quyền Mua
Type of warrant: Call Warrant
- Kiểu thực hiện: Chứng quyền mà người sở hữu chứng quyền chỉ được thực hiện quyền tại ngày đáo hạn
Exercise style: A covered warrant that the owner can only exercise on the maturity date
- Phương thức thực hiện chứng quyền: Chứng quyền được thanh toán bằng tiền
Settlement method: Cash-settled
- Thời hạn: 12 tháng



Handwritten signature or initials.

Term: 12 months

- Ngày đáo hạn: 30/06/2027
Maturity date: June 30, 2027
- Tỷ lệ chuyển đổi: 12:1 (12 chứng quyền đổi 01 chứng khoán cơ sở)
Conversion ratio: 12:1 (12 covered warrants for 01 underlying security)
- Giá thực hiện: 77.000 đồng
Exercise price: 77,000 VND
- Giá trị tài sản bảo đảm thanh toán: tối thiểu 50% giá trị chứng quyền có bảo đảm được phép chào bán
Settlement Collateral Value: Minimum 50% of the value of the covered warrants permitted for offering

7. Số lượng đăng ký chào bán: 10.000.000 chứng quyền

Number of covered warrants registered for offering: 10,000,000 covered warrants

8. Giá chào bán: 2.000 đồng/chứng quyền

Offering price: 2,000 VND/covered warrant

9. Số lượng đăng ký mua tối thiểu: Tối thiểu 1.000 chứng quyền, khối lượng đặt mua là bội số của 100. Tối đa không vượt quá tổng số lượng chứng quyền có bảo đảm đăng ký chào bán

*Minimum subscription quantity: 1,000 warrants; subscription amount must be in multiples of 100.
Maximum subscription: may not exceed the total number of covered warrants registered for offering.*

10. Thời gian nhận đăng ký mua: Từ 09h00 ngày 30/06/2026 đến 14h30 ngày 02/07/2026

Subscription period: From 09:00 June 30, 2026 to 14:30 July 02, 2026

11. Địa điểm nhận đăng ký mua cổ phiếu và công bố Bản cáo bạch

Place for warrants purchase registration and Prospectus:

- Nhà đầu tư có thể đăng ký mua tại/ Investors can register to purchase warrants at:
 - Trụ sở chính: Số 1 Nguyễn Thượng Hiền, Phường Hai Bà Trưng, Thành phố Hà Nội, Việt Nam
Head office: No. 1 Nguyen Thuong Hien street, Hai Ba Trung Ward, Hanoi City, Vietnam
Số điện thoại/Tel No.: +84 24 3972 4568
 - Chi nhánh Thành phố Hồ Chí Minh: 90 đường Pasteur, Phường Sài Gòn, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam
Ho Chi Minh City Branch: 90 Pasteur Street, Saigon Ward, Ho Chi Minh City, Vietnam
Số điện thoại/Tel No.: +84 28 7300 0688
- Bản cáo bạch được công bố trên website của VNDIRECT: <https://www.vndirect.com.vn/>
The Prospectus is published on VNDIRECT's website: https://www.vndirect.com.vn/

12. Ngân hàng mở tài khoản phong tỏa nhận tiền mua chứng quyền có bảo đảm:

Bank where the escrow account for receiving covered warrant-subscription monies opened:

- Ngân hàng TMCP Công Thương Việt Nam – Chi nhánh Thành phố Hà Nội
Vietnam Joint Stock Commercial Bank for Industry and Trade - Hanoi City Branch
- Địa chỉ: Số 6 Ngô Quyền, Phường Hoàn Kiếm, Thành phố Hà Nội, Việt Nam
Address: No. 6 Ngo Quyen street, Hoan Kiem Ward, Hanoi City, Vietnam
- Số điện thoại/Tel: +84 24 3934 9590

13. Cam kết thực hiện nghĩa vụ của tổ chức phát hành đối với nhà đầu tư

Commitment of the issuing organization to investors:

VNDIRECT cam kết thực hiện các nghĩa vụ theo đúng các nội dung đã cam kết trên Bản cáo bạch được UBCKNN chấp thuận.

VNDIRECT commits to fulfilling all obligations in accordance with the terms stated in the Prospectus approved by the State Securities Commission (SSC)

**NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP
LUẬT CỦA CÔNG TY**

**LEGAL REPRESENTATIVE OF THE
COMPANY**



TỔNG GIÁM ĐỐC
Nguyễn Vũ Long



**CÔNG TY CỔ PHẦN
CHỨNG KHOÁN VNDIRECT
VNDIRECT SECURITIES CORPORATION**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence – Freedom – Happiness**

Số/No.: 566/2026/TB-VNDIRECT

Hà Nội, ngày 29 tháng 06 năm 2026

Hanoi, June 29, 2026

**THÔNG BÁO PHÁT HÀNH CHỨNG QUYỀN CÓ BẢO ĐẢM
NOTICE OF COVERED WARRANT ISSUANCE**

*(Giấy chứng nhận đăng ký chào bán chứng quyền có bảo đảm số 268/GCN-UBCK do Chủ tịch Ủy ban
Chứng khoán Nhà nước cấp ngày 24/06/2026)*

*(Covered Warrant Offering Registration Certificate No. 268/GCN-UBCK issued by the Chairman of the
State Securities Commission on June 24, 2026)*

- Tên tổ chức phát hành: Công ty Cổ phần Chứng khoán VNDIRECT
Name of issuing organization: VNDIRECT Securities Corporation
- Địa chỉ trụ sở chính: Số 1 Nguyễn Thượng Hiền, Phường Hai Bà Trưng, Thành phố Hà Nội, Việt Nam
Head office address: No. 1 Nguyen Thuong Hien street, Hai Ba Trung Ward, Hanoi City, Vietnam
- Số điện thoại/Tel No.: +84 24 3972 4568
- Số Fax/Fax No.: +84 24 3972 4600
- Tên, địa chỉ tổ chức bảo lãnh phát hành: Không có
Name and address of underwriting organization: None
- Thông tin về chứng quyền có bảo đảm đăng ký chào bán:
Information on covered warrant registered for offering:
 - Tên chứng quyền có bảo đảm: Chứng quyền.HDB.VNDS.M.CA.T.6T.2026.1
Covered warrant name: Chứng quyền.HDB.VNDS.M.CA.T.6T.2026.1
 - Tên (mã) chứng khoán cơ sở: HDB
Underlying Security Code: HDB
 - Tổ chức phát hành chứng khoán cơ sở: Ngân hàng Thương mại cổ phần Phát triển thành phố Hồ Chí Minh
Underlying Security Issuer's Name: Ho Chi Minh City Development Joint Stock Commercial Bank
 - Loại chứng quyền: Chứng quyền Mua
Type of warrant: Call Warrant
 - Kiểu thực hiện: Chứng quyền mà người sở hữu chứng quyền chỉ được thực hiện quyền tại ngày đáo hạn
Exercise style: A covered warrant that the owner can only exercise on the maturity date
 - Phương thức thực hiện chứng quyền: Chứng quyền được thanh toán bằng tiền
Settlement method: Cash-settled



Handwritten signature or initials.

- Thời hạn: 6 tháng
Term: 6 months
- Ngày đáo hạn: 30/12/2026
Maturity date: December 30, 2026
- Tỷ lệ chuyển đổi: 4:1 (04 chứng quyền đổi 01 chứng khoán cơ sở)
Conversion ratio: 4:1 (04 covered warrants for 01 underlying security)
- Giá thực hiện: 23.800 đồng
Exercise price: 23,800 VND
- Giá trị tài sản bảo đảm thanh toán: tối thiểu 50% giá trị chứng quyền có bảo đảm được phép chào bán
Settlement Collateral Value: Minimum 50% of the value of the covered warrants permitted for offering

7. Số lượng đăng ký chào bán: 10.000.000 chứng quyền

Number of covered warrants registered for offering: 10,000,000 covered warrants

8. Giá chào bán: 1.800 đồng/chứng quyền

Offering price: 1,800 VND/covered warrant

9. Số lượng đăng ký mua tối thiểu: Tối thiểu 1.000 chứng quyền, khối lượng đặt mua là bội số của 100. Tối đa không vượt quá tổng số lượng chứng quyền có bảo đảm đăng ký chào bán

Minimum subscription quantity: 1,000 warrants; subscription amount must be in multiples of 100. Maximum subscription: may not exceed the total number of covered warrants registered for offering.

10. Thời gian nhận đăng ký mua: Từ 09h00 ngày 30/06/2026 đến 14h30 ngày 02/07/2026

Subscription period: From 09:00 June 30, 2026 to 14:30 July 02, 2026

11. Địa điểm nhận đăng ký mua cổ phiếu và công bố Bản cáo bạch

Place for warrants purchase registration and Prospectus:

- Nhà đầu tư có thể đăng ký mua tại/ Investors can register to purchase warrants at:
 - Trụ sở chính: Số 1 Nguyễn Thượng Hiền, Phường Hai Bà Trưng, Thành phố Hà Nội, Việt Nam
Head office: No. 1 Nguyen Thuong Hien street, Hai Ba Trung Ward, Hanoi City, Vietnam
Số điện thoại/Tel No.: +84 24 3972 4568
 - Chi nhánh Thành phố Hồ Chí Minh: 90 đường Pasteur, Phường Sài Gòn, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam
Ho Chi Minh City Branch: 90 Pasteur Street, Saigon Ward, Ho Chi Minh City, Vietnam
Số điện thoại/Tel No.: +84 28 7300 0688
- Bản cáo bạch được công bố trên website của VNDIRECT: <https://www.vndirect.com.vn/>
The Prospectus is published on VNDIRECT's website: https://www.vndirect.com.vn/

12. Ngân hàng mở tài khoản phong tỏa nhận tiền mua chứng quyền có bảo đảm:

Bank where the escrow account for receiving covered warrant-subscription monies opened:

- Ngân hàng TMCP Công Thương Việt Nam – Chi nhánh Thành phố Hà Nội
Vietnam Joint Stock Commercial Bank for Industry and Trade - Hanoi City Branch
- Địa chỉ: Số 6 Ngô Quyền, Phường Hoàn Kiếm, Thành phố Hà Nội, Việt Nam
Address: No. 6 Ngo Quyen street, Hoan Kiem Ward, Hanoi City, Vietnam
- Số điện thoại/Tel: +84 24 3934 9590

13. Cam kết thực hiện nghĩa vụ của tổ chức phát hành đối với nhà đầu tư

Commitment of the issuing organization to investors:

VNDIRECT cam kết thực hiện các nghĩa vụ theo đúng các nội dung đã cam kết trên Bản cáo bạch được UBCKNN chấp thuận.

VNDIRECT commits to fulfilling all obligations in accordance with the terms stated in the Prospectus approved by the State Securities Commission (SSC)

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP
LUẬT CỦA CÔNG TY
LEGAL REPRESENTATIVE OF THE
COMPANY



TỔNG GIÁM ĐỐC
Nguyễn Vũ Long



**CÔNG TY CỔ PHẦN
CHỨNG KHOÁN VNDIRECT
VNDIRECT SECURITIES CORPORATION**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness**

Số/No.: 567/2026/TB-VNDIRECT

Hà Nội, ngày 29 tháng 06 năm 2026

Hanoi, June 29, 2026

**THÔNG BÁO PHÁT HÀNH CHỨNG QUYỀN CÓ BẢO ĐẢM
NOTICE OF COVERED WARRANT ISSUANCE**

*(Giấy chứng nhận đăng ký chào bán chứng quyền có bảo đảm số 269/GCN-UBCK do Chủ tịch Ủy ban
Chứng khoán Nhà nước cấp ngày 24/06/2026)*

*(Covered Warrant Offering Registration Certificate No. 269/GCN-UBCK issued by the Chairman of the
State Securities Commission on June 24, 2026)*

1. Tên tổ chức phát hành: Công ty Cổ phần Chứng khoán VNDIRECT

Name of issuing organization: VNDIRECT Securities Corporation

2. Địa chỉ trụ sở chính: Số 1 Nguyễn Thượng Hiền, Phường Hai Bà Trưng, Thành phố Hà Nội, Việt Nam

Head office address: No. 1 Nguyen Thuong Hien street, Hai Ba Trung Ward, Hanoi City, Vietnam

3. Số điện thoại/Tel No.: +84 24 3972 4568

4. Số Fax/Fax No.: +84 24 3972 4600

5. Tên, địa chỉ tổ chức bảo lãnh phát hành: Không có

Name and address of underwriting organization: None

6. Thông tin về chứng quyền có bảo đảm đăng ký chào bán:

Information on covered warrant registered for offering:

- Tên chứng quyền có bảo đảm: Chứng quyền.HDB.VNDS.M.CA.T.12T.2026.1

Covered warrant name: Chứng quyền.HDB.VNDS.M.CA.T.12T.2026.1

- Tên (mã) chứng khoán cơ sở: HDB

Underlying Security Code: HDB

- Tổ chức phát hành chứng khoán cơ sở: Ngân hàng Thương mại cổ phần Phát triển thành phố Hồ Chí Minh

Underlying Security Issuer's Name: Ho Chi Minh City Development Joint Stock Commercial Bank

- Loại chứng quyền: Chứng quyền Mua

Type of warrant: Call Warrant

- Kiểu thực hiện: Chứng quyền mà người sở hữu chứng quyền chỉ được thực hiện quyền tại ngày đáo hạn

Exercise style: A covered warrant that the owner can only exercise on the maturity date

- Phương thức thực hiện chứng quyền: Chứng quyền được thanh toán bằng tiền

Settlement method: Cash-settled



Handwritten signature or initials in the bottom right corner.

- Thời hạn: 12 tháng
Term: 12 months
- Ngày đáo hạn: 30/06/2027
Maturity date: June 30, 2027
- Tỷ lệ chuyển đổi: 4:1 (04 chứng quyền đổi 01 chứng khoán cơ sở)
Conversion ratio: 4:1 (04 covered warrants for 01 underlying security)
- Giá thực hiện: 26.300 đồng
Exercise price: 26,300 VND
- Giá trị tài sản bảo đảm thanh toán: tối thiểu 50% giá trị chứng quyền có bảo đảm được phép chào bán
Settlement Collateral Value: Minimum 50% of the value of the covered warrants permitted for offering

7. Số lượng đăng ký chào bán: 10.000.000 chứng quyền

Number of covered warrants registered for offering: 10,000,000 covered warrants

8. Giá chào bán: 2.000 đồng/chứng quyền

Offering price: 2,000 VND/covered warrant

9. Số lượng đăng ký mua tối thiểu: Tối thiểu 1.000 chứng quyền, khối lượng đặt mua là bội số của 100. Tối đa không vượt quá tổng số lượng chứng quyền có bảo đảm đăng ký chào bán

Minimum subscription quantity: 1,000 warrants; subscription amount must be in multiples of 100. Maximum subscription: may not exceed the total number of covered warrants registered for offering.

10. Thời gian nhận đăng ký mua: Từ 09h00 ngày 30/06/2026 đến 14h30 ngày 02/07/2026

Subscription period: From 09:00 June 30, 2026 to 14:30 July 02, 2026

11. Địa điểm nhận đăng ký mua cổ phiếu và công bố Bản cáo bạch

Place for warrants purchase registration and Prospectus:

- Nhà đầu tư có thể đăng ký mua tại/ Investors can register to purchase warrants at:
 - Trụ sở chính: Số 1 Nguyễn Thượng Hiền, Phường Hai Bà Trưng, Thành phố Hà Nội, Việt Nam
Head office: No. 1 Nguyen Thuong Hien street, Hai Ba Trung Ward, Hanoi City, Vietnam
Số điện thoại/Tel No.: +84 24 3972 4568
 - Chi nhánh Thành phố Hồ Chí Minh: 90 đường Pasteur, Phường Sài Gòn, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam
Ho Chi Minh City Branch: 90 Pasteur Street, Saigon Ward, Ho Chi Minh City, Vietnam
Số điện thoại/Tel No.: +84 28 7300 0688
- Bản cáo bạch được công bố trên website của VNDIRECT: <https://www.vndirect.com.vn/>
The Prospectus is published on VNDIRECT's website: https://www.vndirect.com.vn/

12. Ngân hàng mở tài khoản phong tỏa nhận tiền mua chứng quyền có bảo đảm:

Bank where the escrow account for receiving covered warrant-subscription monies opened:

- Ngân hàng TMCP Công Thương Việt Nam – Chi nhánh Thành phố Hà Nội
Vietnam Joint Stock Commercial Bank for Industry and Trade - Hanoi City Branch
- Địa chỉ: Số 6 Ngô Quyền, Phường Hoàn Kiếm, Thành phố Hà Nội, Việt Nam
Address: No. 6 Ngo Quyen street, Hoan Kiem Ward, Hanoi City, Vietnam
- Số điện thoại/Tel: +84 24 3934 9590

13. Cam kết thực hiện nghĩa vụ của tổ chức phát hành đối với nhà đầu tư

Commitment of the issuing organization to investors:

VNDIRECT cam kết thực hiện các nghĩa vụ theo đúng các nội dung đã cam kết trên Bản cáo bạch được UBCKNN chấp thuận.

VNDIRECT commits to fulfilling all obligations in accordance with the terms stated in the Prospectus approved by the State Securities Commission (SSC)

**NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP
LUẬT CỦA CÔNG TY**

**LEGAL REPRESENTATIVE OF THE
COMPANY**



TỔNG GIÁM ĐỐC
Nguyễn Vũ Long



**CÔNG TY CỔ PHẦN
CHỨNG KHOÁN VNDIRECT
VNDIRECT SECURITIES CORPORATION**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence – Freedom – Happiness**

Số/No.: 568/2026/TB-VNDIRECT

Hà Nội, ngày 29 tháng 06 năm 2026

Hanoi, June 29, 2026

**THÔNG BÁO PHÁT HÀNH CHỨNG QUYỀN CÓ BẢO ĐẢM
NOTICE OF COVERED WARRANT ISSUANCE**

(Giấy chứng nhận đăng ký chào bán chứng quyền có bảo đảm số 270/GCN-UBCK do Chủ tịch Ủy ban Chứng khoán Nhà nước cấp ngày 24/06/2026)

(Covered Warrant Offering Registration Certificate No. 270/GCN-UBCK issued by the Chairman of the State Securities Commission on June 24, 2026)

- Tên tổ chức phát hành: Công ty Cổ phần Chứng khoán VNDIRECT
Name of issuing organization: VNDIRECT Securities Corporation
- Địa chỉ trụ sở chính: Số 1 Nguyễn Thượng Hiền, Phường Hai Bà Trưng, Thành phố Hà Nội, Việt Nam
Head office address: No. 1 Nguyen Thuong Hien street, Hai Ba Trung Ward, Hanoi City, Vietnam
- Số điện thoại/Tel No.: +84 24 3972 4568
- Số Fax/Fax No.: +84 24 3972 4600
- Tên, địa chỉ tổ chức bảo lãnh phát hành: Không có
Name and address of underwriting organization: None
- Thông tin về chứng quyền có bảo đảm đăng ký chào bán:
Information on covered warrant registered for offering:
 - Tên chứng quyền có bảo đảm: Chứng quyền.HPG.VNDS.M.CA.T.12T.2026.1
Covered warrant name: Chứng quyền.HPG.VNDS.M.CA.T.12T.2026.1
 - Tên (mã) chứng khoán cơ sở: HPG
Underlying Security Code: HPG
 - Tổ chức phát hành chứng khoán cơ sở: Công ty cổ phần Tập đoàn Hòa Phát
Underlying Security Issuer's Name: Hoa Phat Group Joint Stock Company
 - Loại chứng quyền: Chứng quyền Mua
Type of warrant: Call Warrant
 - Kiểu thực hiện: Chứng quyền mà người sở hữu chứng quyền chỉ được thực hiện quyền tại ngày đáo hạn
Exercise style: A covered warrant that the owner can only exercise on the maturity date
 - Phương thức thực hiện chứng quyền: Chứng quyền được thanh toán bằng tiền
Settlement method: Cash-settled
 - Thời hạn: 12 tháng



Handwritten signature and initials.

Term: 12 months

- Ngày đáo hạn: 30/06/2027
Maturity date: June 30, 2027
- Tỷ lệ chuyển đổi: 2:1 (02 chứng quyền đổi 01 chứng khoán cơ sở)
Conversion ratio: 2:1 (02 covered warrants for 01 underlying security)
- Giá thực hiện: 24.600 đồng
Exercise price: 24,600 VND
- Giá trị tài sản bảo đảm thanh toán: tối thiểu 50% giá trị chứng quyền có bảo đảm được phép chào bán
Settlement Collateral Value: Minimum 50% of the value of the covered warrants permitted for offering

7. Số lượng đăng ký chào bán: 10.000.000 chứng quyền

Number of covered warrants registered for offering: 10,000,000 covered warrants

8. Giá chào bán: 4.100 đồng/chứng quyền

Offering price: 4,100 VND/covered warrant

9. Số lượng đăng ký mua tối thiểu: Tối thiểu 1.000 chứng quyền, khối lượng đặt mua là bội số của 100. Tối đa không vượt quá tổng số lượng chứng quyền có bảo đảm đăng ký chào bán

*Minimum subscription quantity: 1,000 warrants; subscription amount must be in multiples of 100.
Maximum subscription: may not exceed the total number of covered warrants registered for offering.*

10. Thời gian nhận đăng ký mua: Từ 09h00 ngày 30/06/2026 đến 14h30 ngày 02/07/2026

Subscription period: From 09:00 June 30, 2026 to 14:30 July 02, 2026

11. Địa điểm nhận đăng ký mua cổ phiếu và công bố Bản cáo bạch

Place for warrants purchase registration and Prospectus:

- Nhà đầu tư có thể đăng ký mua tại/ Investors can register to purchase warrants at:
 - Trụ sở chính: Số 1 Nguyễn Thượng Hiền, Phường Hai Bà Trưng, Thành phố Hà Nội, Việt Nam
Head office: No. 1 Nguyen Thuong Hien street, Hai Ba Trung Ward, Hanoi City, Vietnam
Số điện thoại/Tel No.: +84 24 3972 4568
 - Chi nhánh Thành phố Hồ Chí Minh: 90 đường Pasteur, Phường Sài Gòn, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam
Ho Chi Minh City Branch: 90 Pasteur Street, Saigon Ward, Ho Chi Minh City, Vietnam
Số điện thoại/Tel No.: +84 28 7300 0688
- Bản cáo bạch được công bố trên website của VNDIRECT: <https://www.vndirect.com.vn/>
The Prospectus is published on VNDIRECT's website: https://www.vndirect.com.vn/

12. Ngân hàng mở tài khoản phong tỏa nhận tiền mua chứng quyền có bảo đảm:

Bank where the escrow account for receiving covered warrant-subscription monies opened:

- Ngân hàng TMCP Công Thương Việt Nam – Chi nhánh Thành phố Hà Nội
Vietnam Joint Stock Commercial Bank for Industry and Trade - Hanoi City Branch
- Địa chỉ: Số 6 Ngô Quyền, Phường Hoàn Kiếm, Thành phố Hà Nội, Việt Nam
Address: No. 6 Ngo Quyen street, Hoan Kiem Ward, Hanoi City, Vietnam
- Số điện thoại/Tel: +84 24 3934 9590

13. Cam kết thực hiện nghĩa vụ của tổ chức phát hành đối với nhà đầu tư

Commitment of the issuing organization to investors:

VNDIRECT cam kết thực hiện các nghĩa vụ theo đúng các nội dung đã cam kết trên Bản cáo bạch được UBCKNN chấp thuận.

VNDIRECT commits to fulfilling all obligations in accordance with the terms stated in the Prospectus approved by the State Securities Commission (SSC)

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP
LUẬT CỦA CÔNG TY

LEGAL REPRESENTATIVE OF THE
COMPANY



TỔNG GIÁM ĐỐC
Nguyễn Vũ Long



**CÔNG TY CỔ PHẦN
CHỨNG KHOÁN VNDIRECT
VNDIRECT SECURITIES CORPORATION**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence – Freedom – Happiness**

Số/No.: 569/2026/TB-VNDIRECT

Hà Nội, ngày 29 tháng 06 năm 2026

Hanoi, June 29, 2026

**THÔNG BÁO PHÁT HÀNH CHỨNG QUYỀN CÓ BẢO ĐẢM
NOTICE OF COVERED WARRANT ISSUANCE**

*(Giấy chứng nhận đăng ký chào bán chứng quyền có bảo đảm số 271/GCN-UBCK do Chủ tịch Ủy ban
Chứng khoán Nhà nước cấp ngày 24/06/2026)*

*(Covered Warrant Offering Registration Certificate No. 271/GCN-UBCK issued by the Chairman of the
State Securities Commission on June 24, 2026)*

1. Tên tổ chức phát hành: Công ty Cổ phần Chứng khoán VNDIRECT

Name of issuing organization: VNDIRECT Securities Corporation

2. Địa chỉ trụ sở chính: Số 1 Nguyễn Thượng Hiền, Phường Hai Bà Trưng, Thành phố Hà Nội, Việt Nam

Head office address: No. 1 Nguyen Thuong Hien street, Hai Ba Trung Ward, Hanoi City, Vietnam

3. Số điện thoại/Tel No.: +84 24 3972 4568

4. Số Fax/Fax No.: +84 24 3972 4600

5. Tên, địa chỉ tổ chức bảo lãnh phát hành: Không có

Name and address of underwriting organization: None

6. Thông tin về chứng quyền có bảo đảm đăng ký chào bán:

Information on covered warrant registered for offering:

- Tên chứng quyền có bảo đảm: Chứng quyền.MBB.VNDS.M.CA.T.6T.2026.1
Covered warrant name: Chứng quyền.MBB.VNDS.M.CA.T.6T.2026.1

- Tên (mã) chứng khoán cơ sở: MBB
Underlying Security Code: MBB

- Tổ chức phát hành chứng khoán cơ sở: Ngân hàng thương mại cổ phần Quân Đội
Underlying Security Issuer's Name: Military Commercial Joint Stock Bank

- Loại chứng quyền: Chứng quyền Mua
Type of warrant: Call Warrant

- Kiểu thực hiện: Chứng quyền mà người sở hữu chứng quyền chỉ được thực hiện quyền tại ngày
đáo hạn

Exercise style: A covered warrant that the owner can only exercise on the maturity date

- Phương thức thực hiện chứng quyền: Chứng quyền được thanh toán bằng tiền
Settlement method: Cash-settled

- Thời hạn: 6 tháng



Handwritten signature and initials in blue ink.

Term: 6 months

- Ngày đáo hạn: 30/12/2026
Maturity date: December 30, 2026
- Tỷ lệ chuyển đổi: 4:1 (04 chứng quyền đổi 01 chứng khoán cơ sở)
Conversion ratio: 4:1 (04 covered warrants for 01 underlying security)
- Giá thực hiện: 22.900 đồng
Exercise price: 22,900 VND
- Giá trị tài sản bảo đảm thanh toán: tối thiểu 50% giá trị chứng quyền có bảo đảm được phép chào bán
Settlement Collateral Value: Minimum 50% of the value of the covered warrants permitted for offering

7. Số lượng đăng ký chào bán: 10.000.000 chứng quyền

Number of covered warrants registered for offering: 10,000,000 covered warrants

8. Giá chào bán: 1.900 đồng/chứng quyền

Offering price: 1,900 VND/covered warrant

9. Số lượng đăng ký mua tối thiểu: Tối thiểu 1.000 chứng quyền, khối lượng đặt mua là bội số của 100. Tối đa không vượt quá tổng số lượng chứng quyền có bảo đảm đăng ký chào bán

Minimum subscription quantity: 1,000 warrants; subscription amount must be in multiples of 100.

Maximum subscription: may not exceed the total number of covered warrants registered for offering.

10. Thời gian nhận đăng ký mua: Từ 09h00 ngày 30/06/2026 đến 14h30 ngày 02/07/2026

Subscription period: From 09:00 June 30, 2026 to 14:30 July 02, 2026

11. Địa điểm nhận đăng ký mua cổ phiếu và công bố Bản cáo bạch

Place for warrants purchase registration and Prospectus:

- Nhà đầu tư có thể đăng ký mua tại/ Investors can register to purchase warrants at:
 - Trụ sở chính: Số 1 Nguyễn Thượng Hiền, Phường Hai Bà Trưng, Thành phố Hà Nội, Việt Nam
Head office: No. 1 Nguyen Thuong Hien street, Hai Ba Trung Ward, Hanoi City, Vietnam
Số điện thoại/Tel No.: +84 24 3972 4568
 - Chi nhánh Thành phố Hồ Chí Minh: 90 đường Pasteur, Phường Sài Gòn, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam
Ho Chi Minh City Branch: 90 Pasteur Street, Saigon Ward, Ho Chi Minh City, Vietnam
Số điện thoại/Tel No.: +84 28 7300 0688
- Bản cáo bạch được công bố trên website của VNDIRECT: <https://www.vndirect.com.vn/>
The Prospectus is published on VNDIRECT's website: https://www.vndirect.com.vn/

12. Ngân hàng mở tài khoản phong tỏa nhận tiền mua chứng quyền có bảo đảm:

Bank where the escrow account for receiving covered warrant-subscription monies opened:

- Ngân hàng TMCP Công Thương Việt Nam – Chi nhánh Thành phố Hà Nội
Vietnam Joint Stock Commercial Bank for Industry and Trade - Hanoi City Branch
- Địa chỉ: Số 6 Ngô Quyền, Phường Hoàn Kiếm, Thành phố Hà Nội, Việt Nam
Address: No. 6 Ngo Quyen street, Hoan Kiem Ward, Hanoi City, Vietnam
- Số điện thoại/Tel: +84 24 3934 9590

13. Cam kết thực hiện nghĩa vụ của tổ chức phát hành đối với nhà đầu tư

Commitment of the issuing organization to investors:

VNDIRECT cam kết thực hiện các nghĩa vụ theo đúng các nội dung đã cam kết trên Bản cáo bạch được UBCKNN chấp thuận.

VNDIRECT commits to fulfilling all obligations in accordance with the terms stated in the Prospectus approved by the State Securities Commission (SSC)

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP
LUẬT CỦA CÔNG TY

LEGAL REPRESENTATIVE OF THE
COMPANY



[Handwritten signature in blue ink]

TỔNG GIÁM ĐỐC
Nguyễn Vũ Long



**CÔNG TY CỔ PHẦN
CHỨNG KHOÁN VNDIRECT
VNDIRECT SECURITIES CORPORATION**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence – Freedom – Happiness**

Số/No.: 570/2026/TB-VNDIRECT

Hà Nội, ngày 29 tháng 06 năm 2026

Hanoi, June 29, 2026

**THÔNG BÁO PHÁT HÀNH CHỨNG QUYỀN CÓ BẢO ĐẢM
NOTICE OF COVERED WARRANT ISSUANCE**

*(Giấy chứng nhận đăng ký chào bán chứng quyền có bảo đảm số 272/GCN-UBCK do Chủ tịch Ủy ban
Chứng khoán Nhà nước cấp ngày 24/06/2026)*

*(Covered Warrant Offering Registration Certificate No. 272/GCN-UBCK issued by the Chairman of the
State Securities Commission on June 24, 2026)*

1. Tên tổ chức phát hành: Công ty Cổ phần Chứng khoán VNDIRECT

Name of issuing organization: VNDIRECT Securities Corporation

2. Địa chỉ trụ sở chính: Số 1 Nguyễn Thượng Hiền, Phường Hai Bà Trưng, Thành phố Hà Nội, Việt Nam

Head office address: No. 1 Nguyen Thuong Hien street, Hai Ba Trung Ward, Hanoi City, Vietnam

3. Số điện thoại/Tel No.: +84 24 3972 4568

4. Số Fax/Fax No.: +84 24 3972 4600

5. Tên, địa chỉ tổ chức bảo lãnh phát hành: Không có

Name and address of underwriting organization: None

6. Thông tin về chứng quyền có bảo đảm đăng ký chào bán:

Information on covered warrant registered for offering:

- Tên chứng quyền có bảo đảm: Chứng quyền.MBB.VNDS.M.CA.T.12T.2026.1

Covered warrant name: Chứng quyền.MBB.VNDS.M.CA.T.12T.2026.1

- Tên (mã) chứng khoán cơ sở: MBB

Underlying Security Code: MBB

- Tổ chức phát hành chứng khoán cơ sở: Ngân hàng thương mại cổ phần Quân Đội

Underlying Security Issuer's Name: Military Commercial Joint Stock Bank

- Loại chứng quyền: Chứng quyền Mua

Type of warrant: Call Warrant

- Kiểu thực hiện: Chứng quyền mà người sở hữu chứng quyền chỉ được thực hiện quyền tại ngày đáo hạn

Exercise style: A covered warrant that the owner can only exercise on the maturity date

- Phương thức thực hiện chứng quyền: Chứng quyền được thanh toán bằng tiền

Settlement method: Cash-settled

- Thời hạn: 12 tháng



Handwritten signature or initials.

Term: 12 months

- Ngày đáo hạn: 30/06/2027

Maturity date: June 30, 2027

- Tỷ lệ chuyển đổi: 4:1 (04 chứng quyền đổi 01 chứng khoán cơ sở)

Conversion ratio: 4:1 (04 covered warrants for 01 underlying security)

- Giá thực hiện: 23.000 đồng

Exercise price: 23,000 VND

- Giá trị tài sản bảo đảm thanh toán: tối thiểu 50% giá trị chứng quyền có bảo đảm được phép chào bán

Settlement Collateral Value: Minimum 50% of the value of the covered warrants permitted for offering

7. Số lượng đăng ký chào bán: 10.000.000 chứng quyền

Number of covered warrants registered for offering: 10,000,000 covered warrants

8. Giá chào bán: 2.000 đồng/chứng quyền

Offering price: 2,000 VND/covered warrant

9. Số lượng đăng ký mua tối thiểu: Tối thiểu 1.000 chứng quyền, khối lượng đặt mua là bội số của 100.

Tối đa không vượt quá tổng số lượng chứng quyền có bảo đảm đăng ký chào bán

Minimum subscription quantity: 1,000 warrants; subscription amount must be in multiples of 100.

Maximum subscription: may not exceed the total number of covered warrants registered for offering.

10. Thời gian nhận đăng ký mua: Từ 09h00 ngày 30/06/2026 đến 14h30 ngày 02/07/2026

Subscription period: From 09:00 June 30, 2026 to 14:30 July 02, 2026

11. Địa điểm nhận đăng ký mua cổ phiếu và công bố Bản cáo bạch

Place for warrants purchase registration and Prospectus:

- Nhà đầu tư có thể đăng ký mua tại/ Investors can register to purchase warrants at:

▪ Trụ sở chính: Số 1 Nguyễn Thượng Hiền, Phường Hai Bà Trưng, Thành phố Hà Nội, Việt Nam
Head office: No. 1 Nguyen Thuong Hien street, Hai Ba Trung Ward, Hanoi City, Vietnam

Số điện thoại/Tel No.: +84 24 3972 4568

▪ Chi nhánh Thành phố Hồ Chí Minh: 90 đường Pasteur, Phường Sài Gòn, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

Ho Chi Minh City Branch: 90 Pasteur Street, Saigon Ward, Ho Chi Minh City, Vietnam

Số điện thoại/Tel No.: +84 28 7300 0688

- Bản cáo bạch được công bố trên website của VNDIRECT: <https://www.vndirect.com.vn/>

The Prospectus is published on VNDIRECT's website: https://www.vndirect.com.vn/

12. Ngân hàng mở tài khoản phong tỏa nhận tiền mua chứng quyền có bảo đảm:

Bank where the escrow account for receiving covered warrant-subscription monies opened:

- Ngân hàng TMCP Công Thương Việt Nam – Chi nhánh Thành phố Hà Nội

Vietnam Joint Stock Commercial Bank for Industry and Trade - Hanoi City Branch

- Địa chỉ: Số 6 Ngô Quyền, Phường Hoàn Kiếm, Thành phố Hà Nội, Việt Nam

Address: No. 6 Ngo Quyen street, Hoan Kiem Ward, Hanoi City, Vietnam

- Số điện thoại/Tel: +84 24 3934 9590

13. Cam kết thực hiện nghĩa vụ của tổ chức phát hành đối với nhà đầu tư

Commitment of the issuing organization to investors:

VNDIRECT cam kết thực hiện các nghĩa vụ theo đúng các nội dung đã cam kết trên Bản cáo bạch được UBCKNN chấp thuận.

VNDIRECT commits to fulfilling all obligations in accordance with the terms stated in the Prospectus approved by the State Securities Commission (SSC)

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP
LUẬT CỦA CÔNG TY

LEGAL REPRESENTATIVE OF THE
COMPANY



TỔNG GIÁM ĐỐC
Nguyễn Tử Long



**CÔNG TY CỔ PHẦN
CHỨNG KHOÁN VNDIRECT
VNDIRECT SECURITIES CORPORATION**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence – Freedom – Happiness**

Số/No.: 571/2026/TB-VNDIRECT

Hà Nội, ngày 29 tháng 06 năm 2026

Hanoi, June 29, 2026

**THÔNG BÁO PHÁT HÀNH CHỨNG QUYỀN CÓ BẢO ĐẢM
NOTICE OF COVERED WARRANT ISSUANCE**

*(Giấy chứng nhận đăng ký chào bán chứng quyền có bảo đảm số 273/GCN-UBCK do Chủ tịch Ủy ban
Chứng khoán Nhà nước cấp ngày 24/06/2026)*

*(Covered Warrant Offering Registration Certificate No. 273/GCN-UBCK issued by the Chairman of the
State Securities Commission on June 24, 2026)*

1. Tên tổ chức phát hành: Công ty Cổ phần Chứng khoán VNDIRECT

Name of issuing organization: VNDIRECT Securities Corporation

2. Địa chỉ trụ sở chính: Số 1 Nguyễn Thượng Hiền, Phường Hai Bà Trưng, Thành phố Hà Nội, Việt Nam

Head office address: No. 1 Nguyen Thuong Hien street, Hai Ba Trung Ward, Hanoi City, Vietnam

3. Số điện thoại/Tel No.: +84 24 3972 4568

4. Số Fax/Fax No.: +84 24 3972 4600

5. Tên, địa chỉ tổ chức bảo lãnh phát hành: Không có

Name and address of underwriting organization: None

6. Thông tin về chứng quyền có bảo đảm đăng ký chào bán:

Information on covered warrant registered for offering:

- Tên chứng quyền có bảo đảm: Chứng quyền.MSN.VNDS.M.CA.T.10T.2026.1

Covered warrant name: Chứng quyền.MSN.VNDS.M.CA.T.10T.2026.1

- Tên (mã) chứng khoán cơ sở: MSN

Underlying Security Code: MSN

- Tổ chức phát hành chứng khoán cơ sở: Công ty Cổ phần Tập đoàn Masan

Underlying Security Issuer's Name: Masan Group Joint Stock Company

- Loại chứng quyền: Chứng quyền Mua

Type of warrant: Call Warrant

- Kiểu thực hiện: Chứng quyền mà người sở hữu chứng quyền chỉ được thực hiện quyền tại ngày đáo hạn

Exercise style: A covered warrant that the owner can only exercise on the maturity date

- Phương thức thực hiện chứng quyền: Chứng quyền được thanh toán bằng tiền

Settlement method: Cash-settled

- Thời hạn: 10 tháng



Handwritten signature or initials in blue ink.

Term: 10 months

- Ngày đáo hạn: 29/04/2027

Maturity date: April 29, 2027

- Tỷ lệ chuyển đổi: 8:1 (08 chứng quyền đổi 01 chứng khoán cơ sở)

Conversion ratio: 8:1 (08 covered warrants for 01 underlying security)

- Giá thực hiện: 74.400 đồng

Exercise price: 74,400 VND

- Giá trị tài sản bảo đảm thanh toán: tối thiểu 50% giá trị chứng quyền có bảo đảm được phép chào bán

Settlement Collateral Value: Minimum 50% of the value of the covered warrants permitted for offering

7. Số lượng đăng ký chào bán: 10.000.000 chứng quyền

Number of covered warrants registered for offering: 10,000,000 covered warrants

8. Giá chào bán: 2.600 đồng/chứng quyền

Offering price: 2,600 VND/covered warrant

9. Số lượng đăng ký mua tối thiểu: Tối thiểu 1.000 chứng quyền, khối lượng đặt mua là bội số của 100. Tối đa không vượt quá tổng số lượng chứng quyền có bảo đảm đăng ký chào bán

Minimum subscription quantity: 1,000 warrants; subscription amount must be in multiples of 100.

Maximum subscription: may not exceed the total number of covered warrants registered for offering.

10. Thời gian nhận đăng ký mua: Từ 09h00 ngày 30/06/2026 đến 14h30 ngày 02/07/2026

Subscription period: From 09:00 June 30, 2026 to 14:30 July 02, 2026

11. Địa điểm nhận đăng ký mua cổ phiếu và công bố Bản cáo bạch

Place for warrants purchase registration and Prospectus:

- Nhà đầu tư có thể đăng ký mua tại/ Investors can register to purchase warrants at:

▪ Trụ sở chính: Số 1 Nguyễn Thượng Hiền, Phường Hai Bà Trưng, Thành phố Hà Nội, Việt Nam
Head office: No. 1 Nguyen Thuong Hien street, Hai Ba Trung Ward, Hanoi City, Vietnam

Số điện thoại/Tel No.: +84 24 3972 4568

▪ Chi nhánh Thành phố Hồ Chí Minh: 90 đường Pasteur, Phường Sài Gòn, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

Ho Chi Minh City Branch: 90 Pasteur Street, Saigon Ward, Ho Chi Minh City, Vietnam

Số điện thoại/Tel No.: +84 28 7300 0688

- Bản cáo bạch được công bố trên website của VNDIRECT: <https://www.vndirect.com.vn/>

The Prospectus is published on VNDIRECT's website: https://www.vndirect.com.vn/

12. Ngân hàng mở tài khoản phong tỏa nhận tiền mua chứng quyền có bảo đảm:

Bank where the escrow account for receiving covered warrant-subscription monies opened:

- Ngân hàng TMCP Công Thương Việt Nam – Chi nhánh Thành phố Hà Nội

Vietnam Joint Stock Commercial Bank for Industry and Trade - Hanoi City Branch

- Địa chỉ: Số 6 Ngô Quyền, Phường Hoàn Kiếm, Thành phố Hà Nội, Việt Nam

Address: No. 6 Ngo Quyen street, Hoan Kiem Ward, Hanoi City, Vietnam

- Số điện thoại/Tel: +84 24 3934 9590

13. Cam kết thực hiện nghĩa vụ của tổ chức phát hành đối với nhà đầu tư

Commitment of the issuing organization to investors:

VNDIRECT cam kết thực hiện các nghĩa vụ theo đúng các nội dung đã cam kết trên Bản cáo bạch được UBCKNN chấp thuận.

VNDIRECT commits to fulfilling all obligations in accordance with the terms stated in the Prospectus approved by the State Securities Commission (SSC)

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP
LUẬT CỦA CÔNG TY
LEGAL REPRESENTATIVE OF THE
COMPANY



TỔNG GIÁM ĐỐC
Nguyễn Vũ Long



**CÔNG TY CỔ PHẦN
CHỨNG KHOÁN VNDIRECT
VNDIRECT SECURITIES CORPORATION**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence – Freedom – Happiness**

Số/No.: 572/2026/TB-VNDIRECT

Hà Nội, ngày 29 tháng 06 năm 2026

Hanoi, June 29, 2026

**THÔNG BÁO PHÁT HÀNH CHỨNG QUYỀN CÓ BẢO ĐẢM
NOTICE OF COVERED WARRANT ISSUANCE**

(Giấy chứng nhận đăng ký chào bán chứng quyền có bảo đảm số 274/GCN-UBCK do Chủ tịch Ủy ban Chứng khoán Nhà nước cấp ngày 24/06/2026)

(Covered Warrant Offering Registration Certificate No. 274/GCN-UBCK issued by the Chairman of the State Securities Commission on June 24, 2026)

1. Tên tổ chức phát hành: Công ty Cổ phần Chứng khoán VNDIRECT

Name of issuing organization: VNDIRECT Securities Corporation

2. Địa chỉ trụ sở chính: Số 1 Nguyễn Thượng Hiền, Phường Hai Bà Trưng, Thành phố Hà Nội, Việt Nam

Head office address: No. 1 Nguyen Thuong Hien street, Hai Ba Trung Ward, Hanoi City, Vietnam

3. Số điện thoại/Tel No.: +84 24 3972 4568

4. Số Fax/Fax No.: +84 24 3972 4600

5. Tên, địa chỉ tổ chức bảo lãnh phát hành: Không có

Name and address of underwriting organization: None

6. Thông tin về chứng quyền có bảo đảm đăng ký chào bán:

Information on covered warrant registered for offering:

- Tên chứng quyền có bảo đảm: Chứng quyền.MWG.VNDS.M.CA.T.6T.2026.1
Covered warrant name: Chứng quyền.MWG.VNDS.M.CA.T.6T.2026.1
- Tên (mã) chứng khoán cơ sở: MWG
Underlying Security Code: MWG
- Tổ chức phát hành chứng khoán cơ sở: Công ty cổ phần Đầu tư Thế giới Di động
Underlying Security Issuer's Name: Mobile World Investment Corporation
- Loại chứng quyền: Chứng quyền Mua
Type of warrant: Call Warrant
- Kiểu thực hiện: Chứng quyền mà người sở hữu chứng quyền chỉ được thực hiện quyền tại ngày đáo hạn
Exercise style: A covered warrant that the owner can only exercise on the maturity date
- Phương thức thực hiện chứng quyền: Chứng quyền được thanh toán bằng tiền
Settlement method: Cash-settled
- Thời hạn: 6 tháng



Handwritten signature and initials.

Term: 6 months

- Ngày đáo hạn: 30/12/2026
Maturity date: December 30, 2026
- Tỷ lệ chuyển đổi: 8:1 (08 chứng quyền đổi 01 chứng khoán cơ sở)
Conversion ratio: 8:1 (08 covered warrants for 01 underlying security)
- Giá thực hiện: 72.200 đồng
Exercise price: 72,200 VND
- Giá trị tài sản bảo đảm thanh toán: tối thiểu 50% giá trị chứng quyền có bảo đảm được phép chào bán
Settlement Collateral Value: Minimum 50% of the value of the covered warrants permitted for offering

7. Số lượng đăng ký chào bán: 6.000.000 chứng quyền

Number of covered warrants registered for offering: 6,000,000 covered warrants

8. Giá chào bán: 3.000 đồng/chứng quyền

Offering price: 3,000 VND/covered warrant

9. Số lượng đăng ký mua tối thiểu: Tối thiểu 1.000 chứng quyền, khối lượng đặt mua là bội số của 100. Tối đa không vượt quá tổng số lượng chứng quyền có bảo đảm đăng ký chào bán

Minimum subscription quantity: 1,000 warrants; subscription amount must be in multiples of 100.

Maximum subscription: may not exceed the total number of covered warrants registered for offering.

10. Thời gian nhận đăng ký mua: Từ 09h00 ngày 30/06/2026 đến 14h30 ngày 02/07/2026

Subscription period: From 09:00 June 30, 2026 to 14:30 July 02, 2026

11. Địa điểm nhận đăng ký mua cổ phiếu và công bố Bản cáo bạch

Place for warrants purchase registration and Prospectus:

- Nhà đầu tư có thể đăng ký mua tại/ Investors can register to purchase warrants at:
 - Trụ sở chính: Số 1 Nguyễn Thượng Hiền, Phường Hai Bà Trưng, Thành phố Hà Nội, Việt Nam
Head office: No. 1 Nguyen Thuong Hien street, Hai Ba Trung Ward, Hanoi City, Vietnam
Số điện thoại/Tel No.: +84 24 3972 4568
 - Chi nhánh Thành phố Hồ Chí Minh: 90 đường Pasteur, Phường Sài Gòn, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam
Ho Chi Minh City Branch: 90 Pasteur Street, Saigon Ward, Ho Chi Minh City, Vietnam
Số điện thoại/Tel No.: +84 28 7300 0688
- Bản cáo bạch được công bố trên website của VNDIRECT: <https://www.vndirect.com.vn/>
The Prospectus is published on VNDIRECT's website: https://www.vndirect.com.vn/

12. Ngân hàng mở tài khoản phong tỏa nhận tiền mua chứng quyền có bảo đảm:

Bank where the escrow account for receiving covered warrant-subscription monies opened:

- Ngân hàng TMCP Công Thương Việt Nam – Chi nhánh Thành phố Hà Nội
Vietnam Joint Stock Commercial Bank for Industry and Trade - Hanoi City Branch
- Địa chỉ: Số 6 Ngô Quyền, Phường Hoàn Kiếm, Thành phố Hà Nội, Việt Nam
Address: No. 6 Ngo Quyen street, Hoan Kiem Ward, Hanoi City, Vietnam
- Số điện thoại/Tel: +84 24 3934 9590

13. Cam kết thực hiện nghĩa vụ của tổ chức phát hành đối với nhà đầu tư

Commitment of the issuing organization to investors:

VNDIRECT cam kết thực hiện các nghĩa vụ theo đúng các nội dung đã cam kết trên Bản cáo bạch được UBCKNN chấp thuận.

VNDIRECT commits to fulfilling all obligations in accordance with the terms stated in the Prospectus approved by the State Securities Commission (SSC)

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP
LUẬT CỦA CÔNG TY

LEGAL REPRESENTATIVE OF THE
COMPANY



TỔNG GIÁM ĐỐC
Nguyễn Vũ Long



**CÔNG TY CỔ PHẦN
CHỨNG KHOÁN VNDIRECT
VNDIRECT SECURITIES CORPORATION**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence – Freedom – Happiness**

Số/No.: 573/2026/TB-VNDIRECT

Hà Nội, ngày 29 tháng 06 năm 2026

Hanoi, June 29, 2026

**THÔNG BÁO PHÁT HÀNH CHỨNG QUYỀN CÓ BẢO ĐẢM
NOTICE OF COVERED WARRANT ISSUANCE**

(Giấy chứng nhận đăng ký chào bán chứng quyền có bảo đảm số 275/GCN-UBCK do Chủ tịch Ủy ban Chứng khoán Nhà nước cấp ngày 24/06/2026)

(Covered Warrant Offering Registration Certificate No. 275/GCN-UBCK issued by the Chairman of the State Securities Commission on June 24, 2026)

1. Tên tổ chức phát hành: Công ty Cổ phần Chứng khoán VNDIRECT

Name of issuing organization: VNDIRECT Securities Corporation

2. Địa chỉ trụ sở chính: Số 1 Nguyễn Thượng Hiền, Phường Hai Bà Trưng, Thành phố Hà Nội, Việt Nam

Head office address: No. 1 Nguyen Thuong Hien street, Hai Ba Trung Ward, Hanoi City, Vietnam

3. Số điện thoại/Tel No.: +84 24 3972 4568

4. Số Fax/Fax No.: +84 24 3972 4600

5. Tên, địa chỉ tổ chức bảo lãnh phát hành: Không có

Name and address of underwriting organization: None

6. Thông tin về chứng quyền có bảo đảm đăng ký chào bán:

Information on covered warrant registered for offering:

- Tên chứng quyền có bảo đảm: Chứng quyền.MWG.VNDS.M.CA.T.12T.2026.1

Covered warrant name: Chứng quyền.MWG.VNDS.M.CA.T.12T.2026.1

- Tên (mã) chứng khoán cơ sở: MWG

Underlying Security Code: MWG

- Tổ chức phát hành chứng khoán cơ sở: Công ty cổ phần Đầu tư Thế giới Di động

Underlying Security Issuer's Name: Mobile World Investment Corporation

- Loại chứng quyền: Chứng quyền Mua

Type of warrant: Call Warrant

- Kiểu thực hiện: Chứng quyền mà người sở hữu chứng quyền chỉ được thực hiện quyền tại ngày đáo hạn

Exercise style: A covered warrant that the owner can only exercise on the maturity date

- Phương thức thực hiện chứng quyền: Chứng quyền được thanh toán bằng tiền

Settlement method: Cash-settled

- Thời hạn: 12 tháng



Handwritten signature

Term: 12 months

- Ngày đáo hạn: 30/06/2027
Maturity date: June 30, 2027
- Tỷ lệ chuyển đổi: 8:1 (08 chứng quyền đổi 01 chứng khoán cơ sở)
Conversion ratio: 8:1 (08 covered warrants for 01 underlying security)
- Giá thực hiện: 74.000 đồng
Exercise price: 74,000 VND
- Giá trị tài sản bảo đảm thanh toán: tối thiểu 50% giá trị chứng quyền có bảo đảm được phép chào bán
Settlement Collateral Value: Minimum 50% of the value of the covered warrants permitted for offering

7. Số lượng đăng ký chào bán: 6.000.000 chứng quyền

Number of covered warrants registered for offering: 6,000,000 covered warrants

8. Giá chào bán: 3.200 đồng/chứng quyền

Offering price: 3,200 VND/covered warrant

9. Số lượng đăng ký mua tối thiểu: Tối thiểu 1.000 chứng quyền, khối lượng đặt mua là bội số của 100. Tối đa không vượt quá tổng số lượng chứng quyền có bảo đảm đăng ký chào bán

Minimum subscription quantity: 1,000 warrants; subscription amount must be in multiples of 100.

Maximum subscription: may not exceed the total number of covered warrants registered for offering.

10. Thời gian nhận đăng ký mua: Từ 09h00 ngày 30/06/2026 đến 14h30 ngày 02/07/2026

Subscription period: From 09:00 June 30, 2026 to 14:30 July 02, 2026

11. Địa điểm nhận đăng ký mua cổ phiếu và công bố Bản cáo bạch

Place for warrants purchase registration and Prospectus:

- Nhà đầu tư có thể đăng ký mua tại/ Investors can register to purchase warrants at:
 - Trụ sở chính: Số 1 Nguyễn Thượng Hiền, Phường Hai Bà Trưng, Thành phố Hà Nội, Việt Nam
Head office: No. 1 Nguyen Thuong Hien street, Hai Ba Trung Ward, Hanoi City, Vietnam
Số điện thoại/Tel No.: +84 24 3972 4568
 - Chi nhánh Thành phố Hồ Chí Minh: 90 đường Pasteur, Phường Sài Gòn, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam
Ho Chi Minh City Branch: 90 Pasteur Street, Saigon Ward, Ho Chi Minh City, Vietnam
Số điện thoại/Tel No.: +84 28 7300 0688
- Bản cáo bạch được công bố trên website của VNDIRECT: <https://www.vndirect.com.vn/>
The Prospectus is published on VNDIRECT's website: https://www.vndirect.com.vn/

12. Ngân hàng mở tài khoản phong tỏa nhận tiền mua chứng quyền có bảo đảm:

Bank where the escrow account for receiving covered warrant-subscription monies opened:

- Ngân hàng TMCP Công Thương Việt Nam – Chi nhánh Thành phố Hà Nội
Vietnam Joint Stock Commercial Bank for Industry and Trade - Hanoi City Branch
- Địa chỉ: Số 6 Ngô Quyền, Phường Hoàn Kiếm, Thành phố Hà Nội, Việt Nam
Address: No. 6 Ngo Quyen street, Hoan Kiem Ward, Hanoi City, Vietnam
- Số điện thoại/Tel: +84 24 3934 9590

13. Cam kết thực hiện nghĩa vụ của tổ chức phát hành đối với nhà đầu tư

Commitment of the issuing organization to investors:

VNDIRECT cam kết thực hiện các nghĩa vụ theo đúng các nội dung đã cam kết trên Bản cáo bạch được UBCKNN chấp thuận.

VNDIRECT commits to fulfilling all obligations in accordance with the terms stated in the Prospectus approved by the State Securities Commission (SSC)

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP
LUẬT CỦA CÔNG TY
LEGAL REPRESENTATIVE OF THE
COMPANY



TỔNG GIÁM ĐỐC
Nguyễn Vũ Long



**CÔNG TY CỔ PHẦN
CHỨNG KHOÁN VNDIRECT
VNDIRECT SECURITIES CORPORATION**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence – Freedom – Happiness**

Số/No.: 574/2026/TB-VNDIRECT

Hà Nội, ngày 29 tháng 06 năm 2026

Hanoi, June 29, 2026

**THÔNG BÁO PHÁT HÀNH CHỨNG QUYỀN CÓ BẢO ĐẢM
NOTICE OF COVERED WARRANT ISSUANCE**

*(Giấy chứng nhận đăng ký chào bán chứng quyền có bảo đảm số 276/GCN-UBCK do Chủ tịch Ủy ban
Chứng khoán Nhà nước cấp ngày 24/06/2026)*

*(Covered Warrant Offering Registration Certificate No. 276/GCN-UBCK issued by the Chairman of the
State Securities Commission on June 24, 2026)*

1. Tên tổ chức phát hành: Công ty Cổ phần Chứng khoán VNDIRECT

Name of issuing organization: VNDIRECT Securities Corporation

2. Địa chỉ trụ sở chính: Số 1 Nguyễn Thượng Hiền, Phường Hai Bà Trưng, Thành phố Hà Nội, Việt Nam

Head office address: No. 1 Nguyen Thuong Hien street, Hai Ba Trung Ward, Hanoi City, Vietnam

3. Số điện thoại/Tel No.: +84 24 3972 4568

4. Số Fax/Fax No.: +84 24 3972 4600

5. Tên, địa chỉ tổ chức bảo lãnh phát hành: Không có

Name and address of underwriting organization: None

6. Thông tin về chứng quyền có bảo đảm đăng ký chào bán:

Information on covered warrant registered for offering:

- Tên chứng quyền có bảo đảm: Chứng quyền.SHB.VNDS.M.CA.T.6T.2026.1

Covered warrant name: Chứng quyền.SHB.VNDS.M.CA.T.6T.2026.1

- Tên (mã) chứng khoán cơ sở: SHB

Underlying Security Code: SHB

- Tổ chức phát hành chứng khoán cơ sở: Ngân hàng TMCP Sài Gòn - Hà Nội

Underlying Security Issuer's Name: Saigon - Hanoi Commercial Joint Stock Bank

- Loại chứng quyền: Chứng quyền Mua

Type of warrant: Call Warrant

- Kiểu thực hiện: Chứng quyền mà người sở hữu chứng quyền chỉ được thực hiện quyền tại ngày đáo hạn

Exercise style: A covered warrant that the owner can only exercise on the maturity date

- Phương thức thực hiện chứng quyền: Chứng quyền được thanh toán bằng tiền

Settlement method: Cash-settled

- Thời hạn: 6 tháng



Handwritten signature in blue ink.

Term: 6 months

- Ngày đáo hạn: 30/12/2026

Maturity date: December 30, 2026

- Tỷ lệ chuyển đổi: 4:1 (04 chứng quyền đổi 01 chứng khoán cơ sở)

Conversion ratio: 4:1 (04 covered warrants for 01 underlying security)

- Giá thực hiện: 13.100 đồng

Exercise price: 13,100 VND

- Giá trị tài sản bảo đảm thanh toán: tối thiểu 50% giá trị chứng quyền có bảo đảm được phép chào bán

Settlement Collateral Value: Minimum 50% of the value of the covered warrants permitted for offering

7. Số lượng đăng ký chào bán: 10.000.000 chứng quyền

Number of covered warrants registered for offering: 10,000,000 covered warrants

8. Giá chào bán: 1.100 đồng/chứng quyền

Offering price: 1,100 VND/covered warrant

9. Số lượng đăng ký mua tối thiểu: Tối thiểu 1.000 chứng quyền, khối lượng đặt mua là bội số của 100. Tối đa không vượt quá tổng số lượng chứng quyền có bảo đảm đăng ký chào bán

Minimum subscription quantity: 1,000 warrants; subscription amount must be in multiples of 100.

Maximum subscription: may not exceed the total number of covered warrants registered for offering.

10. Thời gian nhận đăng ký mua: Từ 09h00 ngày 30/06/2026 đến 14h30 ngày 02/07/2026

Subscription period: From 09:00 June 30, 2026 to 14:30 July 02, 2026

11. Địa điểm nhận đăng ký mua cổ phiếu và công bố Bản cáo bạch

Place for warrants purchase registration and Prospectus:

- Nhà đầu tư có thể đăng ký mua tại/ Investors can register to purchase warrants at:

▪ Trụ sở chính: Số 1 Nguyễn Thượng Hiền, Phường Hai Bà Trưng, Thành phố Hà Nội, Việt Nam
Head office: No. 1 Nguyen Thuong Hien street, Hai Ba Trung Ward, Hanoi City, Vietnam

Số điện thoại/Tel No.: +84 24 3972 4568

▪ Chi nhánh Thành phố Hồ Chí Minh: 90 đường Pasteur, Phường Sài Gòn, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

Ho Chi Minh City Branch: 90 Pasteur Street, Saigon Ward, Ho Chi Minh City, Vietnam

Số điện thoại/Tel No.: +84 28 7300 0688

- Bản cáo bạch được công bố trên website của VNDIRECT: <https://www.vndirect.com.vn/>

The Prospectus is published on VNDIRECT's website: https://www.vndirect.com.vn/

12. Ngân hàng mở tài khoản phong tỏa nhận tiền mua chứng quyền có bảo đảm:

Bank where the escrow account for receiving covered warrant-subscription monies opened:

- Ngân hàng TMCP Công Thương Việt Nam – Chi nhánh Thành phố Hà Nội

Vietnam Joint Stock Commercial Bank for Industry and Trade - Hanoi City Branch

- Địa chỉ: Số 6 Ngô Quyền, Phường Hoàn Kiếm, Thành phố Hà Nội, Việt Nam

Address: No. 6 Ngo Quyen street, Hoan Kiem Ward, Hanoi City, Vietnam

- Số điện thoại/Tel: +84 24 3934 9590

13. Cam kết thực hiện nghĩa vụ của tổ chức phát hành đối với nhà đầu tư

Commitment of the issuing organization to investors:

VNDIRECT cam kết thực hiện các nghĩa vụ theo đúng các nội dung đã cam kết trên Bản cáo bạch được UBCKNN chấp thuận.

VNDIRECT commits to fulfilling all obligations in accordance with the terms stated in the Prospectus approved by the State Securities Commission (SSC)

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP
LUẬT CỦA CÔNG TY

LEGAL REPRESENTATIVE OF THE
COMPANY



TỔNG GIÁM ĐỐC
Nguyễn Vũ Long



**CÔNG TY CỔ PHẦN
CHỨNG KHOÁN VNDIRECT
VNDIRECT SECURITIES CORPORATION**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence – Freedom – Happiness**

Số/No.: 575/2026/TB-VNDIRECT

Hà Nội, ngày 29 tháng 06 năm 2026

Hanoi, June 29, 2026

**THÔNG BÁO PHÁT HÀNH CHỨNG QUYỀN CÓ BẢO ĐẢM
NOTICE OF COVERED WARRANT ISSUANCE**

(Giấy chứng nhận đăng ký chào bán chứng quyền có bảo đảm số 277/GCN-UBCK do Chủ tịch Ủy ban Chứng khoán Nhà nước cấp ngày 24/06/2026)

(Covered Warrant Offering Registration Certificate No. 277/GCN-UBCK issued by the Chairman of the State Securities Commission on June 24, 2026)

1. Tên tổ chức phát hành: Công ty Cổ phần Chứng khoán VNDIRECT

Name of issuing organization: VNDIRECT Securities Corporation

2. Địa chỉ trụ sở chính: Số 1 Nguyễn Thượng Hiền, Phường Hai Bà Trưng, Thành phố Hà Nội, Việt Nam

Head office address: No. 1 Nguyen Thuong Hien street, Hai Ba Trung Ward, Hanoi City, Vietnam

3. Số điện thoại/Tel No.: +84 24 3972 4568

4. Số Fax/Fax No.: +84 24 3972 4600

5. Tên, địa chỉ tổ chức bảo lãnh phát hành: Không có

Name and address of underwriting organization: None

6. Thông tin về chứng quyền có bảo đảm đăng ký chào bán:

Information on covered warrant registered for offering:

- Tên chứng quyền có bảo đảm: Chứng quyền.SHB.VNDS.M.CA.T.10T.2026.1

Covered warrant name: Chứng quyền.SHB.VNDS.M.CA.T.10T.2026.1

- Tên (mã) chứng khoán cơ sở: SHB

Underlying Security Code: SHB

- Tổ chức phát hành chứng khoán cơ sở: Ngân hàng TMCP Sài Gòn - Hà Nội

Underlying Security Issuer's Name: Saigon - Hanoi Commercial Joint Stock Bank

- Loại chứng quyền: Chứng quyền Mua

Type of warrant: Call Warrant

- Kiểu thực hiện: Chứng quyền mà người sở hữu chứng quyền chỉ được thực hiện quyền tại ngày đáo hạn

Exercise style: A covered warrant that the owner can only exercise on the maturity date

- Phương thức thực hiện chứng quyền: Chứng quyền được thanh toán bằng tiền

Settlement method: Cash-settled

- Thời hạn: 10 tháng



Handwritten signature or initials in blue ink.

Term: 10 months

- Ngày đáo hạn: 29/04/2027

Maturity date: April 29, 2027

- Tỷ lệ chuyển đổi: 4:1 (04 chứng quyền đổi 01 chứng khoán cơ sở)

Conversion ratio: 4:1 (04 covered warrants for 01 underlying security)

- Giá thực hiện: 14.000 đồng

Exercise price: 14,000 VND

- Giá trị tài sản bảo đảm thanh toán: tối thiểu 50% giá trị chứng quyền có bảo đảm được phép chào bán

Settlement Collateral Value: Minimum 50% of the value of the covered warrants permitted for offering

7. Số lượng đăng ký chào bán: 10.000.000 chứng quyền

Number of covered warrants registered for offering: 10,000,000 covered warrants

8. Giá chào bán: 1.100 đồng/chứng quyền

Offering price: 1,100 VND/covered warrant

9. Số lượng đăng ký mua tối thiểu: Tối thiểu 1.000 chứng quyền, khối lượng đặt mua là bội số của 100. Tối đa không vượt quá tổng số lượng chứng quyền có bảo đảm đăng ký chào bán

Minimum subscription quantity: 1,000 warrants; subscription amount must be in multiples of 100.

Maximum subscription: may not exceed the total number of covered warrants registered for offering.

10. Thời gian nhận đăng ký mua: Từ 09h00 ngày 30/06/2026 đến 14h30 ngày 02/07/2026

Subscription period: From 09:00 June 30, 2026 to 14:30 July 02, 2026

11. Địa điểm nhận đăng ký mua cổ phiếu và công bố Bản cáo bạch

Place for warrants purchase registration and Prospectus:

- Nhà đầu tư có thể đăng ký mua tại/ Investors can register to purchase warrants at:

▪ Trụ sở chính: Số 1 Nguyễn Thượng Hiền, Phường Hai Bà Trưng, Thành phố Hà Nội, Việt Nam
Head office: No. 1 Nguyen Thuong Hien street, Hai Ba Trung Ward, Hanoi City, Vietnam

Số điện thoại/Tel No.: +84 24 3972 4568

▪ Chi nhánh Thành phố Hồ Chí Minh: 90 đường Pasteur, Phường Sài Gòn, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

Ho Chi Minh City Branch: 90 Pasteur Street, Saigon Ward, Ho Chi Minh City, Vietnam

Số điện thoại/Tel No.: +84 28 7300 0688

- Bản cáo bạch được công bố trên website của VNDIRECT: <https://www.vndirect.com.vn/>

The Prospectus is published on VNDIRECT's website: https://www.vndirect.com.vn/

12. Ngân hàng mở tài khoản phong tỏa nhận tiền mua chứng quyền có bảo đảm:

Bank where the escrow account for receiving covered warrant-subscription monies opened:

- Ngân hàng TMCP Công Thương Việt Nam – Chi nhánh Thành phố Hà Nội

Vietnam Joint Stock Commercial Bank for Industry and Trade - Hanoi City Branch

- Địa chỉ: Số 6 Ngô Quyền, Phường Hoàn Kiếm, Thành phố Hà Nội, Việt Nam

Address: No. 6 Ngo Quyen street, Hoan Kiem Ward, Hanoi City, Vietnam

- Số điện thoại/Tel: +84 24 3934 9590

13. Cam kết thực hiện nghĩa vụ của tổ chức phát hành đối với nhà đầu tư

Commitment of the issuing organization to investors:

VNDIRECT cam kết thực hiện các nghĩa vụ theo đúng các nội dung đã cam kết trên Bản cáo bạch được UBCKNN chấp thuận.

VNDIRECT commits to fulfilling all obligations in accordance with the terms stated in the Prospectus approved by the State Securities Commission (SSC)

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP
LUẬT CỦA CÔNG TY

LEGAL REPRESENTATIVE OF THE
COMPANY



TỔNG GIÁM ĐỐC
Nguyễn Vũ Long



**CÔNG TY CỔ PHẦN
CHỨNG KHOÁN VNDIRECT
VNDIRECT SECURITIES CORPORATION**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence – Freedom – Happiness**

Số/No.: 576/2026/TB-VNDIRECT

Hà Nội, ngày 29 tháng 06 năm 2026

Hanoi, June 29, 2026

**THÔNG BÁO PHÁT HÀNH CHỨNG QUYỀN CÓ BẢO ĐẢM
NOTICE OF COVERED WARRANT ISSUANCE**

(Giấy chứng nhận đăng ký chào bán chứng quyền có bảo đảm số 278/GCN-UBCK do Chủ tịch Ủy ban Chứng khoán Nhà nước cấp ngày 24/06/2026)

(Covered Warrant Offering Registration Certificate No. 278/GCN-UBCK issued by the Chairman of the State Securities Commission on June 24, 2026)

- Tên tổ chức phát hành: Công ty Cổ phần Chứng khoán VNDIRECT
Name of issuing organization: VNDIRECT Securities Corporation
- Địa chỉ trụ sở chính: Số 1 Nguyễn Thượng Hiền, Phường Hai Bà Trưng, Thành phố Hà Nội, Việt Nam
Head office address: No. 1 Nguyen Thuong Hien street, Hai Ba Trung Ward, Hanoi City, Vietnam
- Số điện thoại/Tel No.: +84 24 3972 4568
- Số Fax/Fax No.: +84 24 3972 4600
- Tên, địa chỉ tổ chức bảo lãnh phát hành: Không có
Name and address of underwriting organization: None
- Thông tin về chứng quyền có bảo đảm đăng ký chào bán:
Information on covered warrant registered for offering:
 - Tên chứng quyền có bảo đảm: Chứng quyền.STB.VNDS.M.CA.T.6T.2026.1
Covered warrant name: Chứng quyền.STB.VNDS.M.CA.T.6T.2026.1
 - Tên (mã) chứng khoán cơ sở: STB
Underlying Security Code: STB
 - Tổ chức phát hành chứng khoán cơ sở: Ngân hàng thương mại cổ phần Sài Gòn Tài Lộc
Underlying Security Issuer's Name: Saigon Treasure Commercial Joint Stock Bank
 - Loại chứng quyền: Chứng quyền Mua
Type of warrant: Call Warrant
 - Kiểu thực hiện: Chứng quyền mà người sở hữu chứng quyền chỉ được thực hiện quyền tại ngày đáo hạn
Exercise style: A covered warrant that the owner can only exercise on the maturity date
 - Phương thức thực hiện chứng quyền: Chứng quyền được thanh toán bằng tiền
Settlement method: Cash-settled
 - Thời hạn: 6 tháng



Handwritten signature or initials in blue ink.

Term: 6 months

- Ngày đáo hạn: 30/12/2026
Maturity date: December 30, 2026
- Tỷ lệ chuyển đổi: 6:1 (06 chứng quyền đổi 01 chứng khoán cơ sở)
Conversion ratio: 6:1 (06 covered warrants for 01 underlying security)
- Giá thực hiện: 69.700 đồng
Exercise price: 69,700 VND
- Giá trị tài sản bảo đảm thanh toán: tối thiểu 50% giá trị chứng quyền có bảo đảm được phép chào bán
Settlement Collateral Value: Minimum 50% of the value of the covered warrants permitted for offering

7. Số lượng đăng ký chào bán: 8.000.000 chứng quyền

Number of covered warrants registered for offering: 8,000,000 covered warrants

8. Giá chào bán: 3.100 đồng/chứng quyền

Offering price: 3,100 VND/covered warrant

9. Số lượng đăng ký mua tối thiểu: Tối thiểu 1.000 chứng quyền, khối lượng đặt mua là bội số của 100. Tối đa không vượt quá tổng số lượng chứng quyền có bảo đảm đăng ký chào bán

Minimum subscription quantity: 1,000 warrants; subscription amount must be in multiples of 100.

Maximum subscription: may not exceed the total number of covered warrants registered for offering.

10. Thời gian nhận đăng ký mua: Từ 09h00 ngày 30/06/2026 đến 14h30 ngày 02/07/2026

Subscription period: From 09:00 June 30, 2026 to 14:30 July 02, 2026

11. Địa điểm nhận đăng ký mua cổ phiếu và công bố Bản cáo bạch

Place for warrants purchase registration and Prospectus:

- Nhà đầu tư có thể đăng ký mua tại/ Investors can register to purchase warrants at:
 - Trụ sở chính: Số 1 Nguyễn Thượng Hiền, Phường Hai Bà Trưng, Thành phố Hà Nội, Việt Nam
Head office: No. 1 Nguyen Thuong Hien street, Hai Ba Trung Ward, Hanoi City, Vietnam
Số điện thoại/Tel No.: +84 24 3972 4568
 - Chi nhánh Thành phố Hồ Chí Minh: 90 đường Pasteur, Phường Sài Gòn, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam
Ho Chi Minh City Branch: 90 Pasteur Street, Saigon Ward, Ho Chi Minh City, Vietnam
Số điện thoại/Tel No.: +84 28 7300 0688
- Bản cáo bạch được công bố trên website của VNDIRECT: <https://www.vndirect.com.vn/>
The Prospectus is published on VNDIRECT's website: https://www.vndirect.com.vn/

12. Ngân hàng mở tài khoản phong tỏa nhận tiền mua chứng quyền có bảo đảm:

Bank where the escrow account for receiving covered warrant-subscription monies opened:

- Ngân hàng TMCP Công Thương Việt Nam – Chi nhánh Thành phố Hà Nội
Vietnam Joint Stock Commercial Bank for Industry and Trade - Hanoi City Branch
- Địa chỉ: Số 6 Ngô Quyền, Phường Hoàn Kiếm, Thành phố Hà Nội, Việt Nam
Address: No. 6 Ngo Quyen street, Hoan Kiem Ward, Hanoi City, Vietnam
- Số điện thoại/Tel: +84 24 3934 9590

13. Cam kết thực hiện nghĩa vụ của tổ chức phát hành đối với nhà đầu tư

Commitment of the issuing organization to investors:

VNDIRECT cam kết thực hiện các nghĩa vụ theo đúng các nội dung đã cam kết trên Bản cáo bạch được UBCKNN chấp thuận.

VNDIRECT commits to fulfilling all obligations in accordance with the terms stated in the Prospectus approved by the State Securities Commission (SSC)

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP
LUẬT CỦA CÔNG TY

LEGAL REPRESENTATIVE OF THE
COMPANY



TỔNG GIÁM ĐỐC
Nguyễn Vũ Long



**CÔNG TY CỔ PHẦN
CHỨNG KHOÁN VNDIRECT
VNDIRECT SECURITIES CORPORATION**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence – Freedom – Happiness**

Số/No.: 577/2026/TB-VNDIRECT

Hà Nội, ngày 29 tháng 06 năm 2026

Hanoi, June 29, 2026

**THÔNG BÁO PHÁT HÀNH CHỨNG QUYỀN CÓ BẢO ĐẢM
NOTICE OF COVERED WARRANT ISSUANCE**

(Giấy chứng nhận đăng ký chào bán chứng quyền có bảo đảm số 279/GCN-UBCK do Chủ tịch Ủy ban Chứng khoán Nhà nước cấp ngày 24/06/2026)

(Covered Warrant Offering Registration Certificate No. 279/GCN-UBCK issued by the Chairman of the State Securities Commission on June 24, 2026)

1. Tên tổ chức phát hành: Công ty Cổ phần Chứng khoán VNDIRECT

Name of issuing organization: VNDIRECT Securities Corporation

2. Địa chỉ trụ sở chính: Số 1 Nguyễn Thượng Hiền, Phường Hai Bà Trưng, Thành phố Hà Nội, Việt Nam

Head office address: No. 1 Nguyen Thuong Hien street, Hai Ba Trung Ward, Hanoi City, Vietnam

3. Số điện thoại/Tel No.: +84 24 3972 4568

4. Số Fax/Fax No.: +84 24 3972 4600

5. Tên, địa chỉ tổ chức bảo lãnh phát hành: Không có

Name and address of underwriting organization: None

6. Thông tin về chứng quyền có bảo đảm đăng ký chào bán:

Information on covered warrant registered for offering:

- Tên chứng quyền có bảo đảm: Chứng quyền.STB.VNDS.M.CA.T.12T.2026.1
Covered warrant name: Chứng quyền.STB.VNDS.M.CA.T.12T.2026.1
- Tên (mã) chứng khoán cơ sở: STB
Underlying Security Code: STB
- Tổ chức phát hành chứng khoán cơ sở: Ngân hàng thương mại cổ phần Sài Gòn Tài Lộc
Underlying Security Issuer's Name: Saigon Treasure Commercial Joint Stock Bank
- Loại chứng quyền: Chứng quyền Mua
Type of warrant: Call Warrant
- Kiểu thực hiện: Chứng quyền mà người sở hữu chứng quyền chỉ được thực hiện quyền tại ngày đáo hạn
Exercise style: A covered warrant that the owner can only exercise on the maturity date
- Phương thức thực hiện chứng quyền: Chứng quyền được thanh toán bằng tiền
Settlement method: Cash-settled
- Thời hạn: 12 tháng



2
[Handwritten signature]

Term: 12 months

- Ngày đáo hạn: 30/06/2027

Maturity date: June 30, 2027

- Tỷ lệ chuyển đổi: 6:1 (06 chứng quyền đổi 01 chứng khoán cơ sở)

Conversion ratio: 6:1 (06 covered warrants for 01 underlying security)

- Giá thực hiện: 81.000 đồng

Exercise price: 81,000 VND

- Giá trị tài sản bảo đảm thanh toán: tối thiểu 50% giá trị chứng quyền có bảo đảm được phép chào bán

Settlement Collateral Value: Minimum 50% of the value of the covered warrants permitted for offering

7. Số lượng đăng ký chào bán: 8.000.000 chứng quyền

Number of covered warrants registered for offering: 8,000,000 covered warrants

8. Giá chào bán: 3.300 đồng/chứng quyền

Offering price: 3,300 VND/covered warrant

9. Số lượng đăng ký mua tối thiểu: Tối thiểu 1.000 chứng quyền, khối lượng đặt mua là bội số của 100. Tối đa không vượt quá tổng số lượng chứng quyền có bảo đảm đăng ký chào bán

Minimum subscription quantity: 1,000 warrants; subscription amount must be in multiples of 100.

Maximum subscription: may not exceed the total number of covered warrants registered for offering.

10. Thời gian nhận đăng ký mua: Từ 09h00 ngày 30/06/2026 đến 14h30 ngày 02/07/2026

Subscription period: From 09:00 June 30, 2026 to 14:30 July 02, 2026

11. Địa điểm nhận đăng ký mua cổ phiếu và công bố Bản cáo bạch

Place for warrants purchase registration and Prospectus:

- Nhà đầu tư có thể đăng ký mua tại/ Investors can register to purchase warrants at:

▪ Trụ sở chính: Số 1 Nguyễn Thượng Hiền, Phường Hai Bà Trưng, Thành phố Hà Nội, Việt Nam
Head office: No. 1 Nguyen Thuong Hien street, Hai Ba Trung Ward, Hanoi City, Vietnam

Số điện thoại/Tel No.: +84 24 3972 4568

▪ Chi nhánh Thành phố Hồ Chí Minh: 90 đường Pasteur, Phường Sài Gòn, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

Ho Chi Minh City Branch: 90 Pasteur Street, Saigon Ward, Ho Chi Minh City, Vietnam

Số điện thoại/Tel No.: +84 28 7300 0688

- Bản cáo bạch được công bố trên website của VNDIRECT: <https://www.vndirect.com.vn/>

The Prospectus is published on VNDIRECT's website: https://www.vndirect.com.vn/

12. Ngân hàng mở tài khoản phong tỏa nhận tiền mua chứng quyền có bảo đảm:

Bank where the escrow account for receiving covered warrant-subscription monies opened:

- Ngân hàng TMCP Công Thương Việt Nam – Chi nhánh Thành phố Hà Nội

Vietnam Joint Stock Commercial Bank for Industry and Trade - Hanoi City Branch

- Địa chỉ: Số 6 Ngô Quyền, Phường Hoàn Kiếm, Thành phố Hà Nội, Việt Nam

Address: No. 6 Ngo Quyen street, Hoan Kiem Ward, Hanoi City, Vietnam

- Số điện thoại/Tel: +84 24 3934 9590

13. Cam kết thực hiện nghĩa vụ của tổ chức phát hành đối với nhà đầu tư

Commitment of the issuing organization to investors:

VNDIRECT cam kết thực hiện các nghĩa vụ theo đúng các nội dung đã cam kết trên Bản cáo bạch được UBCKNN chấp thuận.

VNDIRECT commits to fulfilling all obligations in accordance with the terms stated in the Prospectus approved by the State Securities Commission (SSC)

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP
LUẬT CỦA CÔNG TY

LEGAL REPRESENTATIVE OF THE
COMPANY



TỔNG GIÁM ĐỐC
Nguyễn Vũ Long



**CÔNG TY CỔ PHẦN
CHỨNG KHOÁN VNDIRECT
VNDIRECT SECURITIES CORPORATION**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence – Freedom – Happiness**

Số/No.: 578/2026/TB-VNDIRECT

Hà Nội, ngày 29 tháng 06 năm 2026

Hanoi, June 29, 2026

**THÔNG BÁO PHÁT HÀNH CHỨNG QUYỀN CÓ BẢO ĐẢM
NOTICE OF COVERED WARRANT ISSUANCE**

(Giấy chứng nhận đăng ký chào bán chứng quyền có bảo đảm số 280/GCN-UBCK do Chủ tịch Ủy ban Chứng khoán Nhà nước cấp ngày 24/06/2026)

(Covered Warrant Offering Registration Certificate No. 280/GCN-UBCK issued by the Chairman of the State Securities Commission on June 24, 2026)

1. Tên tổ chức phát hành: Công ty Cổ phần Chứng khoán VNDIRECT

Name of issuing organization: VNDIRECT Securities Corporation

2. Địa chỉ trụ sở chính: Số 1 Nguyễn Thượng Hiền, Phường Hai Bà Trưng, Thành phố Hà Nội, Việt Nam

Head office address: No. 1 Nguyen Thuong Hien street, Hai Ba Trung Ward, Hanoi City, Vietnam

3. Số điện thoại/Tel No.: +84 24 3972 4568

4. Số Fax/Fax No.: +84 24 3972 4600

5. Tên, địa chỉ tổ chức bảo lãnh phát hành: Không có

Name and address of underwriting organization: None

6. Thông tin về chứng quyền có bảo đảm đăng ký chào bán:

Information on covered warrant registered for offering:

- Tên chứng quyền có bảo đảm: Chứng quyền.TCB.VNDS.M.CA.T.10T.2026.1

Covered warrant name: Chứng quyền.TCB.VNDS.M.CA.T.10T.2026.1

- Tên (mã) chứng khoán cơ sở: TCB

Underlying Security Code: TCB

- Tổ chức phát hành chứng khoán cơ sở: Ngân hàng Thương mại cổ phần Kỹ thương Việt Nam

Underlying Security Issuer's Name: Vietnam Technological and Commercial Joint Stock Bank

- Loại chứng quyền: Chứng quyền Mua

Type of warrant: Call Warrant

- Kiểu thực hiện: Chứng quyền mà người sở hữu chứng quyền chỉ được thực hiện quyền tại ngày đáo hạn

Exercise style: A covered warrant that the owner can only exercise on the maturity date

- Phương thức thực hiện chứng quyền: Chứng quyền được thanh toán bằng tiền

Settlement method: Cash-settled

- Thời hạn: 10 tháng



Handwritten signature/initials

Term: 10 months

- Ngày đáo hạn: 29/04/2027
Maturity date: April 29, 2027
- Tỷ lệ chuyển đổi: 4:1 (04 chứng quyền đổi 01 chứng khoán cơ sở)
Conversion ratio: 4:1 (04 covered warrants for 01 underlying security)
- Giá thực hiện: 35.500 đồng
Exercise price: 35,500 VND
- Giá trị tài sản bảo đảm thanh toán: tối thiểu 50% giá trị chứng quyền có bảo đảm được phép chào bán
Settlement Collateral Value: Minimum 50% of the value of the covered warrants permitted for offering

7. Số lượng đăng ký chào bán: 10.000.000 chứng quyền

Number of covered warrants registered for offering: 10,000,000 covered warrants

8. Giá chào bán: 2.100 đồng/chứng quyền

Offering price: 2,100 VND/covered warrant

9. Số lượng đăng ký mua tối thiểu: Tối thiểu 1.000 chứng quyền, khối lượng đặt mua là bội số của 100. Tối đa không vượt quá tổng số lượng chứng quyền có bảo đảm đăng ký chào bán

Minimum subscription quantity: 1,000 warrants; subscription amount must be in multiples of 100.

Maximum subscription: may not exceed the total number of covered warrants registered for offering.

10. Thời gian nhận đăng ký mua: Từ 09h00 ngày 30/06/2026 đến 14h30 ngày 02/07/2026

Subscription period: From 09:00 June 30, 2026 to 14:30 July 02, 2026

11. Địa điểm nhận đăng ký mua cổ phiếu và công bố Bản cáo bạch

Place for warrants purchase registration and Prospectus:

- Nhà đầu tư có thể đăng ký mua tại/ Investors can register to purchase warrants at:
 - Trụ sở chính: Số 1 Nguyễn Thượng Hiền, Phường Hai Bà Trưng, Thành phố Hà Nội, Việt Nam
Head office: No. 1 Nguyen Thuong Hien street, Hai Ba Trung Ward, Hanoi City, Vietnam
Số điện thoại/Tel No.: +84 24 3972 4568
 - Chi nhánh Thành phố Hồ Chí Minh: 90 đường Pasteur, Phường Sài Gòn, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam
Ho Chi Minh City Branch: 90 Pasteur Street, Saigon Ward, Ho Chi Minh City, Vietnam
Số điện thoại/Tel No.: +84 28 7300 0688
- Bản cáo bạch được công bố trên website của VNDIRECT: <https://www.vndirect.com.vn/>
The Prospectus is published on VNDIRECT's website: https://www.vndirect.com.vn/

12. Ngân hàng mở tài khoản phong tỏa nhận tiền mua chứng quyền có bảo đảm:

Bank where the escrow account for receiving covered warrant-subscription monies opened:

- Ngân hàng TMCP Công Thương Việt Nam – Chi nhánh Thành phố Hà Nội
Vietnam Joint Stock Commercial Bank for Industry and Trade - Hanoi City Branch
- Địa chỉ: Số 6 Ngô Quyền, Phường Hoàn Kiếm, Thành phố Hà Nội, Việt Nam
Address: No. 6 Ngo Quyen street, Hoan Kiem Ward, Hanoi City, Vietnam
- Số điện thoại/Tel: +84 24 3934 9590

13. Cam kết thực hiện nghĩa vụ của tổ chức phát hành đối với nhà đầu tư

Commitment of the issuing organization to investors:

VNDIRECT cam kết thực hiện các nghĩa vụ theo đúng các nội dung đã cam kết trên Bản cáo bạch được UBCKNN chấp thuận.

VNDIRECT commits to fulfilling all obligations in accordance with the terms stated in the Prospectus approved by the State Securities Commission (SSC)

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP
LUẬT CỦA CÔNG TY

LEGAL REPRESENTATIVE OF THE
COMPANY



TỔNG GIÁM ĐỐC
Nguyễn Vũ Long



**CÔNG TY CỔ PHẦN
CHỨNG KHOÁN VNDIRECT
VNDIRECT SECURITIES CORPORATION**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence – Freedom – Happiness**

Số/No.: 579/2026/TB-VNDIRECT

Hà Nội, ngày 29 tháng 06 năm 2026

Hanoi, June 29, 2026

**THÔNG BÁO PHÁT HÀNH CHỨNG QUYỀN CÓ BẢO ĐẢM
NOTICE OF COVERED WARRANT ISSUANCE**

*(Giấy chứng nhận đăng ký chào bán chứng quyền có bảo đảm số 281/GCN-UBCK do Chủ tịch Ủy ban
Chứng khoán Nhà nước cấp ngày 24/06/2026)*

*(Covered Warrant Offering Registration Certificate No. 281/GCN-UBCK issued by the Chairman of the
State Securities Commission on June 24, 2026)*

1. Tên tổ chức phát hành: Công ty Cổ phần Chứng khoán VNDIRECT

Name of issuing organization: VNDIRECT Securities Corporation

2. Địa chỉ trụ sở chính: Số 1 Nguyễn Thượng Hiền, Phường Hai Bà Trưng, Thành phố Hà Nội, Việt Nam

Head office address: No. 1 Nguyen Thuong Hien street, Hai Ba Trung Ward, Hanoi City, Vietnam

3. Số điện thoại/Tel No.: +84 24 3972 4568

4. Số Fax/Fax No.: +84 24 3972 4600

5. Tên, địa chỉ tổ chức bảo lãnh phát hành: Không có

Name and address of underwriting organization: None

6. Thông tin về chứng quyền có bảo đảm đăng ký chào bán:

Information on covered warrant registered for offering:

- Tên chứng quyền có bảo đảm: Chứng quyền VNM.VNDS.M.CA.T.10T.2026.1

Covered warrant name: Chứng quyền VNM.VNDS.M.CA.T.10T.2026.1

- Tên (mã) chứng khoán cơ sở: VNM

Underlying Security Code: VNM

- Tổ chức phát hành chứng khoán cơ sở: Công ty Cổ phần Sữa Việt Nam

Underlying Security Issuer's Name: Vietnam Dairy Products Joint Stock Company

- Loại chứng quyền: Chứng quyền Mua

Type of warrant: Call Warrant

- Kiểu thực hiện: Chứng quyền mà người sở hữu chứng quyền chỉ được thực hiện quyền tại ngày đáo hạn

Exercise style: A covered warrant that the owner can only exercise on the maturity date

- Phương thức thực hiện chứng quyền: Chứng quyền được thanh toán bằng tiền

Settlement method: Cash-settled

- Thời hạn: 10 tháng



Handwritten signature

Term: 10 months

- Ngày đáo hạn: 29/04/2027
Maturity date: April 29, 2027
- Tỷ lệ chuyển đổi: 5:1 (05 chứng quyền đổi 01 chứng khoán cơ sở)
Conversion ratio: 5:1 (05 covered warrants for 01 underlying security)
- Giá thực hiện: 54.500 đồng
Exercise price: 54,500 VND
- Giá trị tài sản bảo đảm thanh toán: tối thiểu 50% giá trị chứng quyền có bảo đảm được phép chào bán
Settlement Collateral Value: Minimum 50% of the value of the covered warrants permitted for offering

7. Số lượng đăng ký chào bán: 8.000.000 chứng quyền

Number of covered warrants registered for offering: 8,000,000 covered warrants

8. Giá chào bán: 3.400 đồng/chứng quyền

Offering price: 3,400 VND/covered warrant

9. Số lượng đăng ký mua tối thiểu: Tối thiểu 1.000 chứng quyền, khối lượng đặt mua là bội số của 100. Tối đa không vượt quá tổng số lượng chứng quyền có bảo đảm đăng ký chào bán

*Minimum subscription quantity: 1,000 warrants; subscription amount must be in multiples of 100.
Maximum subscription: may not exceed the total number of covered warrants registered for offering.*

10. Thời gian nhận đăng ký mua: Từ 09h00 ngày 30/06/2026 đến 14h30 ngày 02/07/2026

Subscription period: From 09:00 June 30, 2026 to 14:30 July 02, 2026

11. Địa điểm nhận đăng ký mua cổ phiếu và công bố Bản cáo bạch

Place for warrants purchase registration and Prospectus:

- Nhà đầu tư có thể đăng ký mua tại/ Investors can register to purchase warrants at:
 - Trụ sở chính: Số 1 Nguyễn Thượng Hiền, Phường Hai Bà Trưng, Thành phố Hà Nội, Việt Nam
Head office: No. 1 Nguyen Thuong Hien street, Hai Ba Trung Ward, Hanoi City, Vietnam
Số điện thoại/Tel No.: +84 24 3972 4568
 - Chi nhánh Thành phố Hồ Chí Minh: 90 đường Pasteur, Phường Sài Gòn, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam
Ho Chi Minh City Branch: 90 Pasteur Street, Saigon Ward, Ho Chi Minh City, Vietnam
Số điện thoại/Tel No.: +84 28 7300 0688
- Bản cáo bạch được công bố trên website của VNDIRECT: <https://www.vndirect.com.vn/>
The Prospectus is published on VNDIRECT's website: https://www.vndirect.com.vn/

12. Ngân hàng mở tài khoản phong tỏa nhận tiền mua chứng quyền có bảo đảm:

Bank where the escrow account for receiving covered warrant-subscription monies opened:

- Ngân hàng TMCP Công Thương Việt Nam – Chi nhánh Thành phố Hà Nội
Vietnam Joint Stock Commercial Bank for Industry and Trade - Hanoi City Branch
- Địa chỉ: Số 6 Ngô Quyền, Phường Hoàn Kiếm, Thành phố Hà Nội, Việt Nam
Address: No. 6 Ngo Quyen street, Hoan Kiem Ward, Hanoi City, Vietnam
- Số điện thoại/Tel: +84 24 3934 9590

13. Cam kết thực hiện nghĩa vụ của tổ chức phát hành đối với nhà đầu tư

Commitment of the issuing organization to investors:

VNDIRECT cam kết thực hiện các nghĩa vụ theo đúng các nội dung đã cam kết trên Bản cáo bạch được UBCKNN chấp thuận.

VNDIRECT commits to fulfilling all obligations in accordance with the terms stated in the Prospectus approved by the State Securities Commission (SSC)

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP
LUẬT CỦA CÔNG TY

LEGAL REPRESENTATIVE OF THE
COMPANY



TỔNG GIÁM ĐỐC
Nguyễn Vũ Long



**CÔNG TY CỔ PHẦN
CHỨNG KHOÁN VNDIRECT
VNDIRECT SECURITIES CORPORATION**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence – Freedom – Happiness**

Số/No.: 580/2026/TB-VNDIRECT

Hà Nội, ngày 29 tháng 06 năm 2026

Hanoi, June 29, 2026

**THÔNG BÁO PHÁT HÀNH CHỨNG QUYỀN CÓ BẢO ĐẢM
NOTICE OF COVERED WARRANT ISSUANCE**

(Giấy chứng nhận đăng ký chào bán chứng quyền có bảo đảm số 282/GCN-UBCK do Chủ tịch Ủy ban Chứng khoán Nhà nước cấp ngày 24/06/2026)

(Covered Warrant Offering Registration Certificate No. 282/GCN-UBCK issued by the Chairman of the State Securities Commission on June 24, 2026)

1. Tên tổ chức phát hành: Công ty Cổ phần Chứng khoán VNDIRECT

Name of issuing organization: VNDIRECT Securities Corporation

2. Địa chỉ trụ sở chính: Số 1 Nguyễn Thượng Hiền, Phường Hai Bà Trưng, Thành phố Hà Nội, Việt Nam

Head office address: No. 1 Nguyen Thuong Hien street, Hai Ba Trung Ward, Hanoi City, Vietnam

3. Số điện thoại/Tel No.: +84 24 3972 4568

4. Số Fax/Fax No.: +84 24 3972 4600

5. Tên, địa chỉ tổ chức bảo lãnh phát hành: Không có

Name and address of underwriting organization: None

6. Thông tin về chứng quyền có bảo đảm đăng ký chào bán:

Information on covered warrant registered for offering:

- Tên chứng quyền có bảo đảm: Chứng quyền.VPB.VNDS.M.CA.T.10T.2026.1

Covered warrant name: Chứng quyền.VPB.VNDS.M.CA.T.10T.2026.1

- Tên (mã) chứng khoán cơ sở: VPB

Underlying Security Code: VPB

- Tổ chức phát hành chứng khoán cơ sở: Ngân hàng Thương mại cổ phần Việt Nam Thịnh Vượng

Underlying Security Issuer's Name: Vietnam Prosperity Joint Stock Commercial Bank

- Loại chứng quyền: Chứng quyền Mua

Type of warrant: Call Warrant

- Kiểu thực hiện: Chứng quyền mà người sở hữu chứng quyền chỉ được thực hiện quyền tại ngày đáo hạn

Exercise style: A covered warrant that the owner can only exercise on the maturity date

- Phương thức thực hiện chứng quyền: Chứng quyền được thanh toán bằng tiền

Settlement method: Cash-settled

- Thời hạn: 10 tháng



Handwritten signature

Term: 10 months

- Ngày đáo hạn: 29/04/2027

Maturity date: April 29, 2027

- Tỷ lệ chuyển đổi: 2:1 (02 chứng quyền đổi 01 chứng khoán cơ sở)

Conversion ratio: 2:1 (02 covered warrants for 01 underlying security)

- Giá thực hiện: 27.200 đồng

Exercise price: 27,200 VND

- Giá trị tài sản bảo đảm thanh toán: tối thiểu 50% giá trị chứng quyền có bảo đảm được phép chào bán

Settlement Collateral Value: Minimum 50% of the value of the covered warrants permitted for offering

7. Số lượng đăng ký chào bán: 10.000.000 chứng quyền

Number of covered warrants registered for offering: 10,000,000 covered warrants

8. Giá chào bán: 3.600 đồng/chứng quyền

Offering price: 3,600 VND/covered warrant

9. Số lượng đăng ký mua tối thiểu: Tối thiểu 1.000 chứng quyền, khối lượng đặt mua là bội số của 100. Tối đa không vượt quá tổng số lượng chứng quyền có bảo đảm đăng ký chào bán

Minimum subscription quantity: 1,000 warrants; subscription amount must be in multiples of 100.

Maximum subscription: may not exceed the total number of covered warrants registered for offering.

10. Thời gian nhận đăng ký mua: Từ 09h00 ngày 30/06/2026 đến 14h30 ngày 02/07/2026

Subscription period: From 09:00 June 30, 2026 to 14:30 July 02, 2026

11. Địa điểm nhận đăng ký mua cổ phiếu và công bố Bản cáo bạch

Place for warrants purchase registration and Prospectus:

- Nhà đầu tư có thể đăng ký mua tại/ Investors can register to purchase warrants at:

▪ Trụ sở chính: Số 1 Nguyễn Thượng Hiền, Phường Hai Bà Trưng, Thành phố Hà Nội, Việt Nam
Head office: No. 1 Nguyen Thuong Hien street, Hai Ba Trung Ward, Hanoi City, Vietnam

Số điện thoại/Tel No.: +84 24 3972 4568

▪ Chi nhánh Thành phố Hồ Chí Minh: 90 đường Pasteur, Phường Sài Gòn, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

Ho Chi Minh City Branch: 90 Pasteur Street, Saigon Ward, Ho Chi Minh City, Vietnam

Số điện thoại/Tel No.: +84 28 7300 0688

- Bản cáo bạch được công bố trên website của VNDIRECT: <https://www.vndirect.com.vn/>

The Prospectus is published on VNDIRECT's website: https://www.vndirect.com.vn/

12. Ngân hàng mở tài khoản phong tỏa nhận tiền mua chứng quyền có bảo đảm:

Bank where the escrow account for receiving covered warrant-subscription monies opened:

- Ngân hàng TMCP Công Thương Việt Nam – Chi nhánh Thành phố Hà Nội

Vietnam Joint Stock Commercial Bank for Industry and Trade - Hanoi City Branch

- Địa chỉ: Số 6 Ngô Quyền, Phường Hoàn Kiếm, Thành phố Hà Nội, Việt Nam

Address: No. 6 Ngo Quyen street, Hoan Kiem Ward, Hanoi City, Vietnam

- Số điện thoại/Tel: +84 24 3934 9590

13. Cam kết thực hiện nghĩa vụ của tổ chức phát hành đối với nhà đầu tư

Commitment of the issuing organization to investors:

VNDIRECT cam kết thực hiện các nghĩa vụ theo đúng các nội dung đã cam kết trên Bản cáo bạch được UBCKNN chấp thuận.

VNDIRECT commits to fulfilling all obligations in accordance with the terms stated in the Prospectus approved by the State Securities Commission (SSC)

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP
LUẬT CỦA CÔNG TY

LEGAL REPRESENTATIVE OF THE
COMPANY



TỔNG GIÁM ĐỐC
Nguyễn Vũ Long

